



**SENADO**  
**REPÚBLICA DOMINICANA**  
*Departamento Elaboración de Actas*  
PERÍODO CONSTITUCIONAL 2016-2020  
PERÍODO LEGISLATIVO 2018-2019



**EXTRACTO DE ACTA No.0132**  
Sesión Ordinaria del día 26 de marzo de 2019

Página 1

**INICIATIVA: 00267-2017-PLO-SE**

CONTRATO DE VENTA DE TERRENO SUSCRITO ENTRE EL ESTADO DOMINICANO, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL (PROINDUSTRIA) Y LA COMPAÑÍA YAZOO INVESTMENTS S.R.L., REPRESENTADA POR SU GERENTE, EL SEÑOR JOSÉ ENRIQUE YABER HERNÁNDEZ, EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA DESIGNACIÓN CATASTRAL NO. 406490475496, CON UNA SUPERFICIE DE 5,438.81 METROS CUADRADOS, MATRÍCULA NO. 3000111162, UBICADO EN SAN PEDRO DE MACORÍS, ESTE INMUEBLE ANTES DEL DESLINDE Y URBANIZACIÓN PARCELARIA DE LOS TERRENOS QUE CONFORMAN LA ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE SAN PEDRO DE MACORÍS, SE DENOMINABA, EL SOLAR NO. 21, DE LA MANZANA 2-B Y SUS MEJORAS CONSISTENTES EN UN EDIFICIO TIPO A-SPM, DE UNA PLANTA CON SUS DEPENDENCIAS Y ANEXIDADES DE UNA PLANTA CON UN ÁREA TOTAL DE 41,473.75 PIES CUADRADOS. VALORADO EN LA SUMA DE RD\$16,833,835.87. CONTRATO FIRMADO EN FECHA 17 DE AGOSTO DE 2007. CON SU ADÉNDUM FIRMADO EL 11 DE AGOSTO DE 2016. **(PROPONENTE: PODER EJECUTIVO). DEPOSITADA EL 23/3/2017. EN AGENDA PARA TOMAR EN CONSIDERACIÓN EL 29/3/2017. TOMADA EN CONSIDERACIÓN EL 29/3/2017. ENVIADA A COMISIÓN EL**



**SENADO**  
**REPÚBLICA DOMINICANA**  
*Departamento Elaboración de Actas*  
PERÍODO CONSTITUCIONAL 2016-2020  
PERÍODO LEGISLATIVO 2018-2019



**EXTRACTO DE ACTA No.0132**  
Sesión Ordinaria del día 26 de marzo de 2019

Página 2

**29/3/2017. EN AGENDA EL 20/3/2019. INFORME LEÍDO EL 20/3/2019.**

(EL SENADOR SECRETARIO RAFAEL PORFIRIO CALDERÓN MARTÍNEZ, DA LECTURA A LA PARTE DISPOSITIVA DEL INFORME.)

**SENADOR PRESIDENTE:** Sometemos, en Única Lectura, con su informe, la Iniciativa número 0267-2017.

Los señores senadores y senadoras que estén de acuerdo, que lo expresen levantando su mano.

**Votación 008** “Sometida a votación la Iniciativa 0267-2017, Contrato de Venta de Terreno suscrito entre el Estado Dominicano, debidamente representado por el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) y la Compañía Yazoo Investments S.R.L., representada por su Gerente, el Señor José Enrique Yaber Hernández, el Inmueble Identificado con la Designación Catastral No. 406490475496, con una



**SENADO**  
**REPÚBLICA DOMINICANA**  
*Departamento Elaboración de Actas*  
PERÍODO CONSTITUCIONAL 2016-2020  
PERÍODO LEGISLATIVO 2018-2019



**EXTRACTO DE ACTA No.0132**  
Sesión Ordinaria del día 26 de marzo de 2019

Página 3

superficie de 5,438.81 metros cuadrados, matrícula no. 3000111162, ubicado en San Pedro de Macorís, este inmueble antes del deslinde y urbanización parcelaria de los terrenos que conforman la Zona Franca Industrial de San Pedro De Macorís, se denominaba, el Solar no. 21, de la Manzana 2-b y sus mejoras consistentes en un edificio tipo a-spm, de una planta con sus dependencias y anexidades de una planta con un área total de 41,473.75 pies cuadrados. Valorado en la suma de RD\$16,833,835.87. Contrato firmado en fecha 17 de agosto de 2007. Con su adendum firmado el 11 de agosto de 2016. **20 VOTOS A FAVOR, 22 SENADORES PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN. APROBADO EN ÚNICA LECTURA.**”