1089 #419

SENADO REPÚBLICA DOMINICA

16-11-72

Res aprobatorio del Contrato suscrito entre el Estado Dominicano y pla Congregación de las Hermanas Car melitas Feresas de San José, en pecho 5-oct-1972.





PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA DOMINICANA

Santo Domingo de Guzmán, D.N.

Núm: 34736

16 NOV. 1972

Señor Presidente del Senado, Ciudad.

Señor Presidente:

En relación con su comunicación No. 1426, de fecha 8 de noviembre de 1972, cúmpleme manifestarle, que la Resolución aprobatoria del contrato suscrito en fecha 5 de octubre del presente año, entre el Estado Dominicano y la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, sobre permuta de terrenos en el Distrito Nacional, ha sido promulgada en fecha 13 de noviembre en curso y registrada con el No. -419.-

Atentamente,

Dr. J. Ricardo Ricourt,

Secretario Administrativo de la Presidencia.

(myly)

JRR ma/aq.

Santo Domingo de Guzman, D.N.

Mm: 34736

16 NOV. 1972

Presidente del Senado, Gludad.

Sefor Presidente:

En relación con su comunicación No. 1426, de fecha 8 de noviembre de 1972, cúmpleme manifestarle, que la Resolución aprobatoria del contrato suscrito en fecha 5 de oc-tubre del presente año, entre el Estado Dominicano y la Congre gación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, sobre -permuta de terrenos en el Distrito Nacional, ha sido promulgada en fecha 13 de noviembre en curso y registrada con el No. -419 .--

Atentamente,

Dr. J. Ricardo Ricourt, Secretario Administrativo de la Presidencia.

ma/ac.

Sento Domingo de Gusmen, D.N. 16 NOV. 1972

34736

Señor Presidente del Senado, Giudad.

Sefer Presidente:

An relación con su comunicación No. 1426, de fecha 8 de noviembre de 1972, cómpleme manifestarle, que la Resolución aprobatoria del contrato suscrito en fecha 5 de octubre del presente año, entre el Estado Dominicano y la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, sobre permuta de terrenos en el Distrito Nacional, ha sido promulgada en fecha 13 de noviembre en curso y registrada con el No. - 419.-

Atentamente,

Dr. J. Ricardo Ricourt, Secretario Administrativo de la Presidencia.

JER me/eq.



Núm. 81426

Santo Domingo de Guzmán.D.N., 8 de noviembre de 1972.

Señor Dr. Joaquín Balaguer, Honorable Presidente de la República, Su Despacho.-

Honorable Señor Presidente:

Aprobado por ambas Cámaras Legislativas y para los fines Constitucionales, pláceme remitirle el Proyecto de Resolución Aprobatoria del Contrato por medio del cual el Estado Dominicano traspasa a título de permuta en favor de la Congregación de las Hermanas Carmélitas Teresas de San José, de fecha 5 de octubre de - 1972.

Con sentimientos de la más distinguida consideración, saluda a usted muy atentamente,

Adriano A. Uribe Silva, Presidente del Senado.



Núm. 01427

Santo Domingo de Guzmán, D.N., 8 de noviembre de 1972.

Señor Atilio A. Guzmán Fernández, Presidente de la Cámara de Diputados, Su Despacho.-

Señor Presidente:

Aviso a usted recibo de su oficio No. 469, de fecha 7 de noviembre del año en curso, y del anexo Proyecto de Resolución Aprobatoria del Contrato por medio del cual el Estado Dominicano traspasa a tí tulo de permuta en favor de la Congregación de las - Hermanas Carmelitas Teresas de San José, de fecha 5 - de octubre de 1972.

Pláceme informarle que dicho Proyecto fué aprobado por el Senado en sesión de esta misma fe cha y remitido al Poder Ejecutivo para los fines Constitucionales.

Muy atentamente le saluda,

Adriano A. Uribe Silva, Presidente del Senado.





EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

VISTO el inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República;

VISTO el Contrato de fecha 5 de octubre de 1972, en virtud del cual el Estado Dominicano traspasa a título de permuta en favor de la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, una porción de terreno con área de 7,997.00 M2, dentro del ambito de la parcela 120-B del D.C. No.2 del Distrito Nacional, y a su vez dicha Congregación, a cambio del - inmueble precedentemente sitado, traspasa al Estado Dominicano una porción de terreno abicada dentro del solar No. 1-B de la Manzana No.603 del D. C. No.1 del Distrito Nacional, inmueble éste último que el Estado traspasa i- gualmente a título de permuta en favor de La Quimica, C. x A., a cambio de una porción de terreno dentro del solar No.1-B de la Manzana 603 del D.C. Wo.1 del Distrito Nacional, con área de 10,000 M2.

RESUELVE:

UNICO: Aprobar el Contrato precedentemente señalado, que copiado a la letra dice así:

"ENTRE"

EL ESTADO DOMINICANO, debidamente representado en este acto por el Administrador Ceneral de Bienes Nacionales, señor AGRON. RAFAEL H. RIVAS, dominicano, mayor de edad, casado, funcionario público, de este domicilio y residencia, portador de la cédula de identificación personal No.6904, serie 34, con sello hábil, quien actua en virtud de las disposiciones contonidas en el Poder de fecha 5 de septiembre de 1972, expedido por el Poder Ejecutivo, que lo faculta para el otorgamiento del presente documento, de una parte; de otra parte, LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, debidamente representadas en este acto por la Reverenda 'adre General SOR CONCEPCION MEDIAVILLA, de nacionalidad española, en su 'idad de Directora General, quien a su vez para los fines del presente acto está debidamente representada por la REVERENDA HERMANA INES PEÑA Po-





ASUNTO: Proyecto de Res. Aprob. del Contrato suscrito entraca.
El Estado Dominicano y la Congregación Hermanas de
las Carmelitas Teresas de San José, 5 de octubre de
1972.

cia, portadora de la cédula de Identificación personal No.10524, serie 26, con sello hábil, en virtud de la Certificación de fecha 3 de julio de 1972, expedida por el Arzobispo Goadjutor de Santo Domingo, Monseñor Hugo Eduardo Polanco Brito; y de la otra parte, LA QUIMICA, C.Por A., compañía comercial establecida de acuerdo con las leyes de la Remiblica Dominicana, con su domicilio secial en esta ciudad, calle Arzobispo Meriño No.122, debidamente representada en este acto por el señor RAIMUNDO HERNANDEZ ALMANZAR, en su calidad de Presidente-Tesorero de dicha compañía, dominicano, mayor de edad, casado, domiciliado y residente en esta ciudad, portador de la cédula de identificación personal No.2874, serie 31, con sello hábil, se ha convenido y pactado el siguiente:

CONTRATO

PRIMERO: EL ESTABO DOMINICANO, por órgano de su representante, CEDE Y TRANSFIERES es calidad de PURMUTA, con todas las garantías de derecho, libre de cargas y gravámenes, en favor de la CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, quienes aceptan a través de su representante el inmueble que se describe a continuación:

tros cuadrados, dentro del ámbito de la Parcela No.120-B, del Distrito Catabetral No.2, del Distrito Nacional, con los siguientes linderos: al Norte, -resto de la misma parcela, por donde mide 63.50 ML; al Mate, Parcela No.203
por donde mide 122-96 ML; al Sur, Avenida 30 de Mayo, por donde mide 59.80
ML; y al Oeste, resto de la Parcela No.120-B, por donde mide 153.11 ML".

SEGUNDO: LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS CORMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, a cambio del inmueble precedentemente indicado, CEDE Y TRANSFIERE, en calidad de PERMUTA, en favor del ESTADO DOMINICANO, quien acepta a través de su representante, el inmueble que se describe a continuación:



LEGISLATURA Ord. DE 1872

REGISTRADA AL NO. WHA AL NO.

SENADO REPÚBLICA DOMINICAN.

CONGRESO NACIONAL

ASUNTO: Provecto de Res. Aprob. del contrato suscrito entre AG.
el Estado Dominicano y la Congregación Hermanas Carmelitas Meresas de San José, en fecha 9 de octubre de 1972

corís (tramo serrado); y al Oeste, Porción "S".

TERCERO: Los inmuebles envueltos en el presente acto de PERMUTA han eido avaluados por la Dirección General del Catastro Nacional, por la cantidad de RD:95,628.35(NOVEINTICINCO MIL SEISIENTO VEI NEOCHO PESOS ORO CON 35/100 Cada uno.

CUARTO: EL ESTADO D'MINICANO justifica su derecho de propiedad sobre el inmueble que cede y traspasa en calidad de permuta en favor de LA CONGRE-GACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, en virtud del Certificado de título No.62-2594, expedido en su favor por el Registrador de Títulos del Distrito Nacional.

QUINTO: LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, justifican su derecho de propiedad sobre el inmueble que traspasan en favor del ESTADO DOMINICANO en calidad de permuta, en virtud del Certificado de Título No.69-696, de fecha 26 de junio de 1969, expedido en su favor por el Registrador de Títulos del Distrito Nacional.

SEXTO: Por este mismo acto el ESTADO DOMINICANO, PERMUTA A LA QUIMI-CA, C. POR A., debidamente representada como se ha expresado más arriba, la porción de terreno obtenida de la CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JOSE, por este mismo acto de permuta.

"Una porción de terreno ubicada dentro del Solar No.1-B, de la Manzana No.603, del D.C. No.1, del "istrito Nacional, con un área original de
10,000.00 metros cuadrados, los cuales quedaron reducidos a 6,991.51 metros
cuadrados, a consecuencia de la ampliación de la Avenida John F. Kennedy,
con los siguientes linderos: al Norte, Avenida John F. Kennedy; al Este,
resto del Solar No.1-B; al "ur calle San Francisco de Macoris (tramo cerrado); y al Oeste, Porción "S".

SEPTIMO: LA QUIMIGA, C. POR A., a cambio del inmueble precedentemente indicado, GEDE Y TRASPASA, en calidad de PERMUTA, en favor del ESTADO DOMI-NICANO, quien acepta, a través de su representante, el inmueble que se describe a continuación:

"Una porción de terreno con una extensión superficial de 10,000.00 metros cuadrados, ubicada dentro del Solar No.1-B, de la ManganadNo.603. del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, con los siguientes linderos: al Norte, continuación de la calle San Francisco de Macoría en Proyecto (resto del Solar No.1-B); al Este y Sur, resto del Solar No.1-B; y al Deste, Porsión "S".



ASUNTO: Proyecto de Res. Aprob. del Contrato suscrito entre AG. el Estado Deminicano y la Congregación de las Hermanas Carmelitas teresas de San José, en fecha 5 de octubre de 1972.-

DOTAVO: Este insueble fué adquirido por LA QUINICA, C. POR A., del ESTADO DOMINICANO mediante acto de venta condicional de fecha 2 de noviembre de 1966. LA QUINICA, C. POR A., se compromete a pagar el valor de RD\$-26,780,70 (VEINTISEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS CON 70/100), que adeuda al ESTADO DOMINICANO por la compra de dicho inmueble en seis (6) anualidades consecutivas, a razón de RD\$4,463.45 (CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTITRES PESOS ORO CON 45/100), cada una, y de que, asimismo, consiente en que se grave con un privilegio por el monto total de la deuda, la porción de terreno que obtiene en permuta, en virtud de lo dispuesto por el Art.2103, del Códico Civil.

NOVENO: Estos inmuebles están exentos de toda clase de impuestos o derechos a pagar, según lo dispone el Poder de fecha 5 de sentiembre de --1972, expedido por el Poder Ejecutivo.

DECIMO: Queda expresamente establecido entro las partes, que el -presente contrato debe ser sometido al Congreso Macional, en vista de que
los inmuebles envueltos en el mismo tienen un valor que excede de los RD\$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS ORO), de acuerdo con las disposiciones del Art.
55, Inciso 10 de la Constitución de la Remiblica, para su aprobación.

CNDECIMO: Las partes aceptan todas las estipulaciones del presente contrato y para lo no previsto en el mismo se remiten al derecho común.

RECHO Y FIRMADO, en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de las partes contratantes, en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los 5 días del mes de octobre del año mil novecientos setenta y dos (1972).

POR EL ESTADO DOMINICANO:

Agron. Rafael H. Rivas. Administrador General de Bienes Nacionales

POR LA CONCREGACION DE LAS HERMANAS C RMELITAS TERESAS DE SAN JOSE: Sor Inés Peña Pérez





ASUNTO: Proyecto de Res. Aprob. del contrato sucrito entre AG. el Estado Dominicano y la Congregación nermanas Carmelitas Meresas de San José, en fecha 5 de octubre de 1972.

POR LA QUIMICA C. POR A.

Raimun o Hernández Almánzar Presidente-Tesorero.

YO, DR. VINIGIO REGALADO DUARTE, Abogado Notario público de los del número para el Distrito Nacional, CERTIFICO Y DOY FE: que por ante mi comparecieron los señores AGRON. RAFAEL H. RIVAS, SOR INES PEÑA PEREZ Y RAIMUNDO HERNANDEZ ALMANZAR, de calidades y generales que constan en el presente acto, personas a quienes conozco y me han declarado bajo la fé del juramento, que las firmas que anteceden, puestas por ellos en mi presencia, son las mismas que acostumbran usar en todos sus actos, tanto públicos como privados, de todo lo cual doy entera fé y crédito. En Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los 5 días del mes de octubre del año mil novecientos setenta y dos (1972).

R. I. No.184139 RD\$3.00 11-10-72 Dr. Vinicio Regalado Duarte Abogado- Notario - Público.

DADA en la Sala de Sesiones de la Câmara de Diputados, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los siete días del mes de noviembre del año mil novecientos setenta y dos; años 129 de la Independencia y 110 de la Restauración.

FDOS:

Atilio A. Guzmán Fernandez Presidente.

José Eligio Bautista Ramos Secretario

> Jesús María García Morales Secretario.

5



SENADO REPÚBLICA DOMINICANA

CONGRESO NACIONAL

ASUNTO: Proy. de Res. Aprob. del Contrato suscrito entre elpag. _ 6
Estado Dominicano y la Congregación de las Hermanas
Carmelitas Teresas de San José .

P 10 01

DADA en la Sala de Sesiones del Senado, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los ocho días del mes de noviembre del año - mil novecientos setenta y dos; años 129 de la Independencia y 110 de la Restauración.

psefina Portes de Valenchela

Prof. Praies C. Volquez de Hernandez Secretaria.

SENADO REPÚBLICA DOMINICANA

Santo Domingo de las Oficinas del Sando

Jefe de las Oficinas del Sando

A Dominio de la Tarres de la Sando de dos del Sando de la Tarres del Tarres de la Tarres de la

Charmy 3





REPUBLICA DOMINICANA CAMARA DE DIPUTADOS DE LA REPUBLICA DOMINICANA

Santo Domingo de Guzmán, D.N. 7 de noviembre de 1972

000469

Dr.
Adriano A. Uribe Silva
Presidente del Senado
Su Despacho

Señor Presidente:

Aprobada por la Cámara de Diputados en sesión de esta misma fecha, tengo a bien remitir a usted la Resolución Aprobatoria del Contrato por medio del cual el Estado Domini cano traspasa a título de permuta en favor de la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, una porción de terreno con área de 7,997.00 M2, dentro del ámbito de la Parcela No. 120-B del Distrito Catastral No. 2 del Distrito Na cional, y a su vez dicha Congregación, a cambio del inmueble precedentemente citado, traspasa al Estado Dominicano una por ción de terreno ubicada dentro del solar No.1-B de la Manzana No.603 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, inmueble éste último que el Estado traspasa igualmente a título de permuta en favor de La Quimica, C. x A., a cambio de una porción de terreno dentro del solar No.1-B de la Manzana 603 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, con área de 10.000 M2.

Atentamente le saluda,

Atilio A. Guznan Fernandez Presidente de la Camara de Diputados

Santo Domingo de Guzmán, D.N. 7 de noviembre de 1972

000469

Dr. Adriano A. Uribe Silva Presidente del Senado Su Despacho

Seffor Presidente:

Aprobada por la Cámara de Diputados en sesión de esta misma fecha, tengo a bien remitir a usted la Resolución Aprobatoria del Contrato por medio del cual el Estado Domini cano traspasa a título de permuta en favor de la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, una porción de terreno con área de 7,997.00 M2, dentro del ámbito de la Parcela No. 120-B del Distrito Catastral No. 2 del Distrito Na cional, y a su vez dicha Congregación, a cambio del inmueble precedentemente citado, traspasa al Estado Dominicano una por ción de terreno ubicada dentro del solar No.1-B de la Manzana No. 603 del Distrito Catastral No. 1 del Distrito Nacional, inmueble éste último que el Estado traspasa igualmente a título de permuta en favor de La Quimica, C. x A., a cambio de una porción de terreno dentro del solar No.1-B de la Manzana 603 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, con área de 10,000 M2.

Atentamente le saluda,

Atilio A. Guzmán Fernández Presidente de la Cámara de Diputados





EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

VISTO el inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República;

VISTO el Contrate de fecha 5 de octubre de 1972, en virtud del cual el Estado Deminicano traspasa a título de permuta en favor de la Congregación de las Hermanas Carmelitas Teresas de San José, una porción de terrano con área de 7,997.00 M2, dentro del ambito de la parcela 120-B del D.C. No.2 del Distrito Nacional, y a su vez dicha Congregación, a cambio del inmueble precedentemente sitado, traspasa al Estado Deminicano una perción de terrano ubicada dentro del solar No. 1-B de la Manzana No.603 del D.C. No.1 del Distrito Nacional, immueble dete ditimo que el Botado traspasa igualmente a título de permuta en favor de La Quimica, C. X A., a cambio de una perción de terrano dentro del solar No.1-B de la Manzana 603 del D.C. No.1 del Distrito Nacional, con área de 10,000 M2.

RESUBLY B:

UNICO: Aprober el Contrato precedentemente sefielado X que copig do a le letra dice seí:

or Cabara a *

EL ESTADO DOMINICANO, debidemente representado en este acto por el Administrador Ceneral de Bienes Nacionales, señor AGRON. RAFAEL H.

RIVAS, dominicano, mayor de edad, casado, funcionario público, de éste domicilio y residencia, portador de la cédula de identificación per sonal No.6904, serie 34, con sello hábil, quien ectua en virtud de las disposiciones contenidas en el Poder de fecha 5 de septiembre de 1972, expedido por el Poder Ejecutivo, que lo faculta para el otorgamiento del presente documento, de una parte; de otra parte, LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERRESAS DE SAN JOSE, debidamente representa des en este acto por la Reverenda Madre Ceneral SOR CONCEPCION MEDIA-VILLA, de nacionalidad española, en su calidad de Directora General, quien a su vez para los fines del presente acto está debidamente representada por la REVERENDA HERMANA INES DESA PEREZ, de nacionalidad copa

SENADO REPÚBLICA DOMINICANA

CONGRESO NACIONAL

EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

a razón de	la Cámara (en el folio- asientos de	REGISTRA	a do		
a razón de dos espacios Interlineales.	la Cámara de Diputados, y consta de- (AMAO hojas es	en el folio de U del Libro Letra de asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados por	REGISTRADA con el Número—		50Q	
s Interlineal	s, y consta d hojas	Libro Leta luciones y I	RA DEL			
les.	r consta de hojas escritas a máquina	Pecretos vo				
40	máquina	de tados por	19-14	7		

rgado de las Oficinas de la Cámara de Diputados

Santo Domingo de Guzmán



ASUNTO: Res. Aprob. del Contrato suscrito entre el Satado 2

Dominicano y la Congregación Hermanas Carmelitas Teresas
de San José.

nola, mayor de eded, de éste domicilio y residencia, portadora de la cédula de identificación personal No.1052., serie 26, con sello hábil, en virtud de la Certificación de fecha 3 de Julio de 1972, expedida por el arzobispo Coadjutor de Santo Domingo, Honseñer Hugo Eduardo Polanco Brito; y de la otra parte, ha quimida, C. POR A., compañía comer cial establecida de acuerdo con las Leyes de la República Dominicana, con su domicilio social en esta ciudad, calle arzobispo Heriño No.122, debidamente representada en este acto por el señor RAIMUNDO HERMANDEZ ALMANDAR, en su calidad de Presidente-Tesorero de dicha compañía, deminicano, mayor de edad, casado, domiciliado y residente en esta ciudad, portador de la cédula de identificación personal No.2874, serie 34, con sello hábil, se ha convenido y pactado el siguiente:

CORTRATO

PALMERO: EL ESTADO DOMINICANO, por órgano de su representante, CEDE Y TRANSPIERE, en calidad de PERMUTA, con todas las garantías de derecho, libre de cargas y gravámenes, en favor de LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS MERESAS DE SAN JUSE, quienes aceptan a través de su representante, el insueble que se describe a continueción:

"Una porción de terrene con una extensión superficial de 7,997.00 metros cuadrados, dentro del ámbito de la Parcela No.120-8, del Distrito Nacional, con los siguientes linderos: al Norte, resto de la misma parcela, por dende mide 63.50 mL; al Este, Parcela No.203, por dende mide 122-96 mL; al Sur, Avenida 50 de Mayo, por dende mide 59.80 mL; y al Geste, resto de la Parcela No.120-8, por dende mide 153.11 mL".

BEGUNDO: La CONGREGACION DE LAS HERMANAS CARMELITAS TERESAS DE SAN JUSE, a cambio del insueble precedentemente indicado, CEDE Y TRANSFIERE, en calidad de PERRUTA, en favor del ESTADO DOMINICANO, quien acepta, a través de su representante, el insueble que se describe a continuación:

"Una porción de terreno ubicada dentro del Solar No.1-B, de la Manzana No.605, del D.C. No.1, del Distrito Nacional, con una área original de 10,000.00 metros quadrados, los quales quedaren reducidos a 6,991.51 metros quadrados, a consecuencia de la ampliación de la Avenida John S. Mennedy, con los siguientes linderos: al Norte, Avenida John S. Mennedy; al Sate, resto del Solar No.1-B; al Sur, calle San Brancisco de Macorís (tramo cerrado); y al Geste, Porción "S".

PERGERO: Los inmuebles envueltos en el presente acto de PER MUTA han sido avaluados por la Dirección General del Catastro Bacional, por la cantidad de RDS95,628.35 (NOVENTICINCO MIL BEISCIENTOS VEINTI-GCHO PESOS ORO CON 35/100), cada uno.

en el folio del Libro Letra-

la Cámara de Dipatados, y consta deasientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados por

a razón de dos espacios Interlineales hojas escritas a máquina

Santo Domingo He Guzmán,



ASUNTO:

Ass. Aprob. del Contrato suscrito entre el Estado 3 sominicano y la Congregación de las Hermanas Carmelitas de san José.

cuaszo: Si sarabo Deminicano justifica su derecho de propig ded sobre el immueble que cada y traspasa en calidad de permuta en favor de la Gementación de Las Assessas Campalízas Temasas De San Justien virtud del Gertificado de Títulos del Distrito Secional.

DE SAS JUSTE, JUSTIFICAN SU GORGODO de propiedad sobre el immeble que traspasan en favor del Estado Deminicado en calidad de permita, en vig tud del Gertificado de Eftulo No.59-595, de fecha 25 de junio de 1969, expedido en su favor por el Registrador de Eftulos del Distrito Nacio nela

LA QUINZON, O. POR A. . Gebidamente representada como se ha empresado más arriba. La porción de terreno obtenida de la concusoación de las arribas de la concusoación de las arribas que como acto de porque tos.

"Una porcióa de terreno ubicada denuro del Solar No.1-8, de la Mansana No.003, del J.C. No.1, del Distrito Macional, con un érea original de 10.000.00 metros cuadrados, los cuales quedaron reducidos a 6.991.51 metros cuadrados, a consecuencia de la ampliación de la avenida John S. Kennedy, com los siguientes linderes: al Norte, Aveni da John S. Kennedy; al Asce, resto del polar No.1-8; al Dur, callecan Francisco de Macoris (bramo Gerrado); y al Geste, Porción "5",

cedentemente indicado, Gada X ERADPADA, en combio del insmeble prevor del SERADO DESIRIGADO, quien acepta, a través de su representan, el insmeble que se describa a continuación:

"Una porción de terreno con una extensión superficial de 1,000.00 metros cuadrados, ubicada dentro del solar No.1-8, de la Manmana No.603, del Distrito Gatastrel No.1, del Distrito Nacional, con los siguientes linderos: al Norto, continuación de la calle Dan Francisco de Macoris en proyecto (resto del solar No.1-89; al Mate y Surresto del Golar No.1-8; y al Gosto, Porción "N".

del Berado Denimidado mediante acto de venta condicional de fecha 2

_del Libro Letra__

por la Cámara de Diputados, y consta de-hojas escritas a a razón de do espacios interlineales asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados hojas escritas a máquina

SENADO REPÚBLICA DOMINICANA

CONGRESO NACIONAL

ASUNTO: ses. aprob. del Contrato suscrito entre el Estado PAG. 4

Dominicana y la Congregación de las Hermanas Carmelitas
Teresas de San José.

de noviembre de 1966. La "GUINZUM, C. PON A., se compromete a pagar el velor de ADS26,780.70 (VELNZIABLE NIL SEZECIENTOS CONENZA PAGOS CON 70/ 100), que adeuda al SEZADO DENINICANO por la compra de diche inmueble en sele (6) anualidades consecutivas, a razón de EDS4,463.45 (CUAZRO MIL CUAZROCIENTOS SESENZIZMES PAGOS ONO CON 45/100), cada uma, y de que asimismo, consiente en que se grave con un privilegio por el monto total de la deuda, la porción de terreno que obtiene en permuta, en viguad de la dispusato por el art. 2403, del código Civil.

Novako: satos immebles están exentos de toda clase de impueg tos o derechos a pagar, según lo dispone el Foder de fecha 9 de septiem bre de 1972, expedido por el Foder Sjecutivo.

presente contrato debe ser somotido al Congreso Nacional, en vista de que los inmebles envueltos en el mismo tienen un valor que escede de los angleo, coo. O (Valnis del Pasos GRO), de acuerdo con las disposiçames del art. 55, inciso 10 de la Constitución de la República, para su aprobación.

Unusultius Les partes acepten todas les estipulaciones del presente contrate y para le no previste en el misso se remiten al dereche comân.

HECHO I SINIADO, en tres (5) originales de un mismo tenor, uno para cada una de las partes contratantes, en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los 5 días del mes
de octubre del año mil novecientos setenta y des (1972).

POR EL ESPADO DOMINICANO:

agron. Rafael H. Rivas. Administrador General de Bienes Macionales

POR LA CONGREGACION DE LAS HEMPARAS CARRESTAS TERRESAS DE DAN 6006:

Sor Inda Polla Péres

FOR LA QUINZON, C. FOR A.

SENADO REPÚBLICA DOMINICAN

REGISTRADA con el Número
en el folio del Libro Letra de
asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados
por la Cámara de Diputados, y consta de
hojas escritas a máquina
a razón de dos spacios interlineales.
Santo Domina de Guzmán, R. D.

incargado de las Oficinas de la Cámara de Dip



ASUNTO:

Bes. Aprob. del Contrete suscrito entre el Setab^{AG.} 5 Dominicano y la Congregación de las Bernanas Carmelitas Estesas de sun dost.

Reisondo Hernindes Alminest.

les del mimero para el electrito Sacional, Gantigaco I DII fai que por ante al compañecteron los espores mimes, de calidades y generales que cometan en el presente acto, personas a quienes como o y no han declo reno dello en el presente acto, personas a quienes como o y no han declo reno dello en el presente acto, que los firmes que entecedem, poestos por ellos en el procencia, ace las mismas que accommismo unar en teledos actos, tanto piolaces como privaces, de tede lo cual der entecció y escuto. La rence pomimago, Distrito Sectional, Gapital de la megáblica Jeminionas, a los y dias del ses de cotobre del eño mil nove cloros setente y des (1972).

A.I. No.184139 AD03.00 11-10-72 Dr. Vinicio degalado Duarte abogado-Roburio- Eúblico-

cio del Congreso Montenal, en Cambo Montena de Coneña, Distrito Mecionel, Capital de la Sepública Commindona, a los siete días del mes de moviembre del eño mil morogamentos personas y los; eños (1) de la Indegandencia y 110 de la /estempoión

to aproprie

Prosidento

yout for any too

Socia Haria Garcia Horoles Secretorio

SENADO REPÚBLICA DOMINICAN.

LEGISLATURA DEL DIA 19 12

REGISTRADA con el Número
en el folio del Libro Letra de
asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados
por la Cámara de Diputados, y consta de
hojas escritas a máquina

a razón de dos espacios interlineales.
Santo Domingo de Guzmán, R. D. d.

19 13

gade de las Oficinas de la Cámara de pap