

**INFORME QUE RINDE LA COMISION PERMANENTE DE FINANZAS Y CONTRATOS DEL SENADO DE LA REPUBLICA, EN TORNO AL CONTRATO DE VENTA DE TERRENO, SUSCRITO EN FECHA 11 DE MAYO DEL AÑO 2004, ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y LA COMPAÑÍA INVERSIONES CASPI, S. A., DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR CARLOS ANTONIO CASTILLO PIMENTEL, VALORADO EN LA SUMA DE CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS DOMINICANOS CON 20/100 (RD\$5,738,749.20). PROCEDENTE DEL PODER EJECUTIVO CON EL OFICIO No. 9368 DE FECHA 3 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005. LEIDO EN SESION DE FECHA 9 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005.**

**(EXPEDIENTE No. 00842-2005-SLO-SE)**

La Comisión analizó el contenido del citado Contrato de Venta, por medio del cual el Estado Dominicano vende, cede y transfiere, con todas las garantías de derecho a favor de la **COMPAÑÍA INVERSIONES CASPI, S. A., debidamente representada por el señor Carlos Antonio Castillo Pimentel**, el inmueble descrito a continuación:

“Una porción de terreno con una extensión superficial de Quince Mil Novecientos Cuarenta Punto Noventa y Siete Metros Cuadrados (15,940.97) Metros Cuadrados, dentro del ámbito de la Parcela No. 75-I-2, del Distrito Catastral No. 8 de San Cristóbal, ubicada en el sector El Cajulito, con los siguientes linderos: Al Norte, Parcela No. 75-I-2 (Resto); al Sur, Avenida 6 de Noviembre; al Este, Parcela No. 75-I-2 (Resto) y al Oeste, Parcela No. 75-I-2 (Resto) y Arroyo Itabo. El precio convenido y pactado para la presente operación de compra-venta de terreno es de Cinco Millones Setecientos Treinta y Ocho Mil Setecientos Cuarenta y Nueve Pesos Dominicanos con 20/100 (RD\$5,738,749.20), a razón de Trescientos Sesenta Pesos Dominicanos (RD\$360.00) el metros cuadrado.”.

Esta Comisión **HA RESUELTO** rendir informe favorable del mismo tal como fue remitido por el Poder Ejecutivo, a la vez que se permite solicitar al Pleno Senatorial su inclusión en la Orden del Día de la próxima sesión, para fines de conocimiento y aprobación.

**POR LA COMISION:**

**CESAR A. DIAZ FILPO**  
Presidente

**PEDRO JOSE ALEGRIA SOTO**  
Vicepresidente

**TOMAS EMILIO DURAN GARDEN**  
Secretario

**Informe Comisión Permanente de Finanzas y Contratos,  
Terreno Compañía Inversiones CASPI, S. A., debidamente  
Representada por el Sr. Carlos Antonio Castillo Pimentel,  
Página No. 2**

**RAMIRO ESPINO FERMIN  
Vocal**

**JOSE TOMAS PEREZ VASQUEZ  
Vocal**

**GERMAN CASTRO GARCIA  
Vocal**

**FAUSTO DE JESUS LOPEZ SOLIS  
Vocal**

/isr  
5 de diciembre del año 2005.