61/14623 Mary 0 9/50 Resolution aprob. del Contrato in tervenide entre el Estado y el Er. Die Inlian Suardi, en fleha 23 de febrero de 1950. _ 6 Prezas. -





CAMARA DE DIPUTADOS DE LA REPUBLICA DOMINICANA PRESIDENCIA

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo.

Núm:

691

Doctor M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado. Ciudad.

Señor Presidente:

Aprobado por la Cámara de Diputados en su sesión de esta misma fecha y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 36 de la Constitución de la República, tengo a bien remitir a Ud. el anexo proyecto de Resolución por la cual se aprueba el Contrato de fecha 23 de Febrero de 1950 en cuya virtud el Estado vende al Lic. Julián Suardí dos porciones de terreno en la Común de La Vega.

Muy atentamente le saluda,

Porfirio Herrera,

Presidente de la Camara de Diputados.

FB:



EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

VISTO el inciso El del artículo 55 de la Constitución de la República;

VICTO el Contrato de fecha 25 de Febrero de 1950, intervenido entre el Estado Dominicano, representado por el licenciado Miguel Angel Rodríguez Pereyra, Director General de Big
nes Macionales, y el licenciado Julián Suardí, por el cual el
primero vende el segundo las parcelas No. 66 y 68, del Distri
to Catastral No. 18, sitio de Las Cabuyas, común y provincia
de La Vega, por el precio de RESSOC.00 ambas parcelas;

RESUBLVE:

UNICO: Aprobar el Contrato del 25 de Febrero de 1950 por el cual el Estado, representado por al Lio. Miguel A. Rodríguez Pereyra, Director General de Bienes Macionales, vende al Lio. Fulida Suardí las parcelas Nos. 66 y 68 del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y provincia de La Vega, por el precio de RD8500.00; y que copiado a la letra dice así:

"Entre el ESTADO DOMINICANO, debidemente representado por el Licenciado Miguel Angel Rodríguez Pereyra, dominicano, mayor de edad, casado, abogado, domiciliado y residente en esta ciudad, portador de la cédula personal de identidad No. 450, serie 25, debidamente renovada para el corriente año con sello de Rentas Internas No. 10025, funcionando regularmente en su condición de Director General de Bienes Nacionales, y en virtud de poder especial otorgádole en fecha 25 de Noviembre del año 1949, por el Excelentísimo Señor Presidente de la República, Generalísimo Doctor Rafael Leonidas Trujillo y Molina, de conformidad con las leyes números 524 y 1852 del 50 del mes de Junio de 1941 y del 5 de Noviembre de 1948; y el señor Li-



por la Cámara de Diputados, y consta de asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados a razón de dos espacios interlineales, REGISTRADA con el Numero en el folio 4 Chdel Libro Letra Encargade de las Oficia LEGISLATURA LO

ara de Diputado

hojas escritas a máquina

0 18



ASUNTO

Res. aprobatoria del Contrato del 23 de Febrero de 1950 por el cual el Estado vende al Lic. Fulián Suardí dos parcelas de terreno en la Común de La Vega.

PAG.

señora Simonita Canaan de Suardy, dominidado y residente en la ciudad de La Vega, Provincia de la Vega, portador de la cédula personal de identidad No. 5350, serie primera, con sello de Rentas Internas hábil para el corrien te año número 547, se ha convenido en el siguiente contrato de Venta:

CONTRATO DE VINTA

El ESTADO DOMINICANO vende, cede y transfiere desde abore y para siempre, con todas las garentias de derecho, en fevor del señor Licenciado Julión Suardy, los siguientes inmuebles de su propiedad que se describen a continuación, registrados de acuerdo con la Ley de Registro de Tierras:

- a) La Parcele Mo. 66 del Distrito Catastral No. 16, sitio de las Cabuyas, común y Provincia de La Vega, con una extensión superficial de 5 hectáreas, 90 áreas, y 56 centiáreas, con los siguientes linderos; Al Norte, Fercela No. 2; el Esto, Parcela No. 2, y erroyo Palmer; al Sur, Parcelas Nos. 2 y 67, que está separada en parte por el camino de los Cuayabos; y al Ceste, les Parcelas Nos. 67 y 2 del mismo Distrito Catastrel...
- b) La Parcele No. 60 del Distrito Catastral No. 16 de la somún y Provincia de La Vega, sitlo de las Cabullas, con una extensión superficial de 5 hectáreas, 50 árcas, y 11 centiáreas; y con los siguientes linderos: Al Norte, Parcela No. 2; al Este, Parcelas Nos. 67 y 69, y río Camú; al Sur, Parcela No. 69 y río Camú; y al Cesto, el río Camú.-

virtud del Certificado de Títulos No. 74 expedido a su favor en feche 17 del mes de Febrero del año 1949 y de sentencia de adjudicación en su favor, de fecha 11 del mes de Enero del año 1950, pronunciada por la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de La Vega, la cual fué transcrita en la Conservaduría de Hipotocas y Di-



... LEGISLATURAL ZIDEL 19 ST

en el folio___ por la Cámara de Diputados, y consta de asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados REGISTRADA con el Numero del Libro Letta_

razón de dos espacios interlineales. do margos 57

hojas escritas a máquina

Encargade de las Oficinas de la Cámara de Diputados Ayudante de Secretaria-



ASUNTO Res. aprobatoria del Contrato del 25 de Febrero de 1950 por el cual el Estado vende al Lic. Julián Suardí dos parcelas de terreno en la Común de La Vega.

PAG. 5

receión del Registro Civil el día 19 de Enero del año 1950, bajo el No. 20 del Libro de Transcripción Hipotecarias tomo 166 felios 188 al 194.

El precio de la venta ha sido convenido en la suma de TRESCIENTOS PESOS (RD\$300.00) moneda de curso legal, la cual el comprador se ha comprometido y obligado a pagar en la siguiente forme: a) La cantidad de CIRN PRSOS (RD\$100.00) moneda de curso legal, que represente la tercora parte del precio de la venta, de conformidad con la Ley en dinero efectivo, según se evidencia por el recibo-formulario No. 72291 expedido por la Colecturia de Rentes Internes de Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, en fecha 25 del mes de Febrero del año mil novecientos cinquenta, y por cuya cantidad le otorga con la firma de este acto, el más eficaz recibo de descarge: y b) el reste de DOSQTEMTOS FESOS (RDE200.00) monsda de curso legal, al vencimiento del término de tres años a partir de la fecha del presente acto, o sea el pago de la suma de RESENTA Y SEIS PESOS CON SE-SENTA Y SEIS CENTAVOS (RD\$56.66) moneda de purso legal, los días 25 del mes de Febrero de los uños 1951 y 1952; y el pago de la suma de SESENTA Y SEIS PESOS COM SESENTA Y COMO CENTAVOS (RD\$60.08) moneda de curso legal, el día 25 del mes de Febrero del año 1955.- Para la Garantía del pago de la suma adeudada por el comprador, señor Licenciado Julián Suardy, éste concede al vendedor, El ESTADO DOMINICANO, el privilegio que le acuerda el artículo dos mil ciento tres del Código Civil (art. 2105 del Código Civil). autorizando la realización de su inscripción correspondiente.

Hecho y firmado en dos originales une para cada parte con interés distinto, declarando istas haberlo recibido en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, capital de la República Dominicana, a los 25 días del mes de Febrero del são mil novecientos cincuenta (1950). (Firmados:) Licenciado Miguel Angel Rodríguez Persyra. - Licenciado Julián Suardy. -

Pirmado en presencia de los señoros Rafael Buenaventura Santos y Luna, y Ramén Aristides Pebles, portadores de las cédulas de identidad personal Nos. 3566 y 52421, series primera, legalizadas para el corriente
año con sellos de Rentas Internas Nos. 10074 y 125003, respectivamente,
dominicanos, mayoras de edad, de este domicilio y residencia, libro de



REGISTRADA con el Numero S & C. C. en el folio 4 Lodel Libro Letra ... por la Cámara de Diputados, y consta de asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados

hojas escritas a máquina

a razón de dos espacios interlineales.

Encargade de las Oficinas de la Camera de Diputados

0

de



ASUNTO Res. aprobatoria del Contrato del 25 de Febrero de 1950 por el cual el Estado vende al Lic. Julián Suardí dos parcelas de terreno en la Común de La Vega.

PAG.

excepciones. (Firmados:) Rafael Buenaventura Santos y Luna, TESTIGO.- Remón Aristides Febles, TESTIGO.-

YO, DOCTOR JUAN BAUTISTA YEPEZ FELIZ, Abogado y Noterio Público de los del némero del Distrito de Santo Domingo, CERTIFICO: que, en esta misma fecha y en mi presencia, las firmas que enteceden fueron escritas libre y voluntariamente por los señores Licenciados Miguel Angel Rodríguez Pereyra, quien me ha declarado bajo la fe del juramento en presencia de los testigos que firman este acto, estar actuando en nombre y representación del ESTADO DOMINICAMO en su condición de Director Ceneral de Bienes Nacionales y que el sello que figura sobre su firma es el mismo que usa dicha Dirección General de Bienes Macionales; y Julián Suardy, cuyas generales constan en el documento que encabeza y personas a quienes Yo, Noterio Público, conozco, de todo lo cual doy fé.- En Ciuded Trujillo, Distrito de Santo Domingo, capital de la República Dominicana, a los 23 días del mes de Febrero del año mil novecionos cincuenta (1950). Ante mí, (Firmado:) Doctor Juan Bautista Tépez Féliz, ABCCADO Y NOTARIO FUBLICO.- Gédula No. 5785, Serio Ira. Sello de Rentas Internas No. 01851/50."

DADA en la Sala de Sesiones de la Cámara de Diputados, en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana, a los nueve días del mes de marzo del año mil novecientos cincuente; eños 107 de la Independencia, 87 de la Restauración y 80 de la Era de Trujillo.

EL PRESIDENTI

LOS SECRETARIOS:

Federico Nina Allo.

Porfirio Herrera.

Rafael Ginebra Hernandez.



ASUNTO

por la Cámara de Diputados, y consta de asientos de Leyes, Resoluciones y Decretos votados REGISTRADA con el Numero razón de dos espacios interlineales. ... LEGISLATURA 1 del Libro Letra hojas escritas a máquina do prasy 1950 de

nas de la Camera de Diputados

01/10624

02148

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 14 de marzo de 1950.-

Señor Lio. Porfirio Herrera. Presidente de la Camara de iputados, Ciudad Trujillo.-

Senor Presidente:

Aviso a usted recibo de su mensaje No. 691 de fecha 9 del corriente y del anexo proyecto de Resolución aprobatoria del Contrato intervenido entre el Estado y el Lic. Julián Suardí, de fecha 23 de febrero de 1950, por cuyo medio el primero vende al segundo las parcelas Nos. 66 y 68, del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y Provincia de La Vega.

Pláceme comunicarle que el Senado en su sesión de esta misma fecha aprobó dicho proyecto de Resolución y lo remitió al Poder Ejecutivo, para los fines constitucionales.

Le saluda muy atentamente,

M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado.

Ill?



02147

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 14 de marzo de 1950.-

Generalisimo Rafael L. Trujillo Molina, Presidente de la República y Benefactor de la Patria, Ciudad Trujillo.-

Honorable Senor Presidente:

Aprobada por ambas Cámaras Legislativas, tengo el honor de remitir a usted para los fines constitucionales la Resolución aprobatoria del Contrato intervenido entre el Estado y el Sr. Lic. Julián Suardí, en fecha 23 de febrero de 1950, por cuyo medio el primero vende al segundo las parcelas Nos. 66 y 68, del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y Provincia de La Vega.

don sentimientos de la más distinguida consideración, saludo a usted muy atentamente,

> M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado.

mr.

PHIOTS





EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

VISTO el inciso 21 del artículo 33 de la Constitución de la República;

VISTO el Contrato de fecha 25 de Febrero de 1950, intervenido entre el Estado Dominicano, representado por el licenciado Miguel Angel Rodríguez Pereyra, Director General de Bienes Hacionales, y el licenciado Julián Suardí, por el cual el primero vende al segundo las parcelas No. 66 y 68, del Distrito Catastral No. 16, sitio de las Cabuyas, común y provincia de La Vega, por el precio de RD\$500.00 ambas parcelas;

RESUBLYN:

unico: Aprobar el Contrato del 25 de Febrero de 1950 por el cual el Estado, representado por el Lio. Miguel A. Rodriguez Pereyra, Director General de Bienes Nacionales, vende al Lio. Julián Suardí las parcelas Nos. 65 y 68 del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y provincia de La Vega, por el precio de RD\$500.00; y que copiado a la letra dice así:

Entre el ESTADO DOMINICANO, debidamente representado por el Licenciado Miguel Angel Rodríguez Pereyra, dominicano, mayor de edad, casado, abogado, domiciliado y residente en esta ciudad, portador de la cédula personal de identidad No. 450, serie 25, debidamente renovada para el corriente año con sello de Rentas Internas No. 10025, funcionando regularmente en su condición de Director General de Bienes Nacionales, y en virtud de poder especial otorgádole en fecha 23 de Noviembre del año 1949, por el Excelentísimo Señor Presidente de la República, Generalisimo Doctor Rafael Leonidas Trujillo y Holina, de conformidad con las leyes números 524 y 1832 del 30 del mes de Junio de 1941 y del 3 de Noviembre de 1948; y el señor Licenciado Julián Suardí, dominicano, mayor de edad, abogado, casado con la señora Simonita Canaan de Suardí, domiciliado y residente en la ciudad de



REGISTRADA AL No.

REGISTRADA AL No.

On el folio.

Odel libro letra

No.

No.

Odel seientos de Leyes, Resoluciones
y Decretos votados por el Senado
y consta de
interlineales.

Ocadas Trato, M. de Managa. 1950

Ciadas Trato, M. de Managa. 1950

Ciadas Trato, M. de Managa. 1950

Ocadas Trato, M. de Managa. 1950



Res. aprob. del contrato de venta intervenido entre el Estado Dom. y el Lic. Julián Suardí.

PAG. NO.

La Vega, Provincia de La Vega, portador de la cédula personal de identidad No. 5330, serie primera, con sello de Rentas Internas hábil para el corriente año número 547, se ha convenido en el siguiente contrato

CONTRATO DE VENTA

EL ESMADO DOMINICANO vende, cede y transfiere desde ahora y para siempre, con todas las garantías de derecho, en favor del señor Licenciado Julián Suardí, los siguientes inmuebles de su propiedad que se describen a continuación, registrados de acuerdo con la Ley de Registro de Tierras:

- a) La parcela No. 66 del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y Provincia de La Vega, con una extensión superficial de 3 hectáreas, 90 áreas, y 54 centiáreas, con los siguientes linderos; Al Norte, Parcela No. 2; al Este, Parcela No. 2, y arroyo Palmar; al Sur, Parcelas Nos. 2 y 67, que está separada en parte por el camino de los Guayabos; y al Oeste, las Parcelas Nos. 67 y 2 del mismo Distrito Catastral.
 - b) La Parcela No. 68 del Distrito Catastral No.16 de la común y Provincia de La Vega, sitio de Las Cabuyas, con una extensión superficial de 5 hectáreas, 50 áreas, y ll centiáreas; y con los siguientes linderos; Al Norte, Parcela No.2; al Este, Parcelas Nos. 67 y 69, y río Camú; al Sur, Parcela No. 69 y río Camú; y al Ceste, el río Camú.

EL ESTADO DOMINICANO es propietario de los inmuebles vendidos en virtud del Certificado de Títulos No.74 expedido a su favor en fecha 17 del mes de Febrero del año 1949 y de sentencia de adjudicación en su favor, de fecha 11 del mes de Enero del año 1950, pronunciada por la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de la Vega, la cual fué transcrita en la Conservaduría de Hipotecas y Dirección del Registro Civil el día 19 de Enero del

de venta;

SENADO REPÚBLICA DOMI

where the first fine of the Allen and the state of

· Int property of design



Res. aprob. del Contrato de venta intervenido entre el Estado Dom. y el Lic. Julián Suardí.

PAG. NO. 3. -

año 1950, bajo el No. 20 del Libro de Transcripción Hipotecarias tomo 166 folios 188 al 194.

El precio de la venta ha sido convenido en la suma de TRESCIEN-TOS PESOS (RD\$300.00) moneda de curso legal, la cual el comprador se ha comprometido y obligado a pagar en la siguiente forma: a) La cantidad de CIEN PESOS (RD\$100.00) moneda de curso legal, que represente la tercera parte del precio de la venta, de conformidad con la Ley en dinero efectivo, según se evidencia por el recibo-formulario No. 72291 expedido por la Colecturia de Rentas Internas de Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, en fecha 25 del mes de Febrero del año mil novecientos cincuenta, y por cuya cantidad le otorga con la firma de este acto, el más eficaz recibo de descargo; y b) el resto de DOSCIENTOS PREGIS (RD\$ 200.00) moneda en curso legal, al vencimiento del término de tres años a partir de la fecha del presente acto, o sea el pago de la suma de SE-SENTA Y SETS PESOS CON SESSENTA Y SETS CENTAVOS (RD\$66.66) moneda de curso legal, los días 23 del mes de Febrero de los afios 1951 y 1952; y el pago de la suma de SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (RD\$66.68) moneda de curso legal, el día 23 del mes de Febrero del año 1953 .- Para la Garantía del pago de la suma adeudada por el comprador, señor Licenciado Julián Suardí, éste concede al vendedor, EL ESTADO DO-MINICANO, el privilegio que le acuerda el artículo dos mil ciento tres del Código Civil (Art. 2103 del Código Civil), autorizando la realización de su inscripción correspondiente.

Hecko y firmado en dos originales uno para cada parte con interés distinto, declarando éstas haberlo recibido en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, capital de la República Dominicana, a los 23 días del mes de Febrero del año mil novecientos cincuenta (1950). (Firmados:) Licenciado Miguel Angel Rodríguez Pereyra.- Licenciado Julián Suardí.-

Firmado en presencia de los señores Rafael Buenaventura Santos y Luna, y Ramón Aristides Febles, portadores de las cédulas de identidad personal Nos. 3566 y 52421, series primera, legalizadas

SENADO REPUBLICA DOMINICANA

CONGRESO NACIONAL

TAYIO DEV STATES TO A STATE OF THE STATES AND A STATES OF THE STATES AND A STATES A

to come which are until our arrance or sublimes been and a manufacture.

45.00



Res. aprob. del Contrato de venta suscrito entre el Estado Dom.y el Lie. Julián Suardí. - PAG. NO. 4

para el corriente año con sellos de Rentas Internas Nos. 10074 y 125003, respectivamente, dominicanos, mayores de edad, de este domicilio y residentia, libre de excepciones. (Firmados:) Rafael Buenaventura Santos y Luna, TESTIGO.- Ramón Aristidas Febles, TESTIGO.-

YO, DOCTOR JUAN MAUTISTA MEDEZ FELIZ, Abogado y Notario Público de los del número del Distrito de Santo Domingo, CERTIFICO: que, en esta misma fecha y en mi presencia, las firmas que anteceden fueron escritas libre y voluntariamente por los senores Licenciados Miguel Angel Rodríguez Pereyra, quien me ha declarado bajo la fe del juramento en presencia de los testigos que firman este acto, estar actuando en nombre y representación del ESTADO DOMINICAMO en su condición de Director General de Bienes Macionales y que el sello que figura sobre su firma es el mismo que usa dicha Dirección General de Bienes Macionales; y Julián Suardí, cuyas generales constan en el documento que encabeza y personas a quienes Yo, Hotario Público, conozco, de todo lo cual doy fe. - En Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, capital de la República Dominicana, a los 25 días del mes de Febrero del año mil novecientos cincuenta (1950). Ante mí, (Firmado:) Doctor Juan Bautista Yépez Féliz, ABOGADO Y NOTARIO PUBLICO .- Cédula No. 5783, Serie lra. Sello de Rentas Internas No. 01851/50."

DADA en la Sala de Sesiones de la Câmara de Diputados, en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana, a los nueve días del mes de marzo del año mil novecientos eincuenta; años 107 de la Independencia, 87 de la Restauración y 20 de la Era de Trujillo.

(Fdo.) Porfixio Herrera.

LOS SECRETARIOS: (Fdos. Federico Nina hijo, Rafael Ginebra Hernandez.

DADA en la Sala de Sesiones del Palacio del Senado, en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana,

to , modelifically wis removed the of empotential will !!

Res. aprob. del Contrata de venta suscrito entre el Estado Dom. y el Lio. Julian Suardí.

ASUNTO:

PAG. NO.

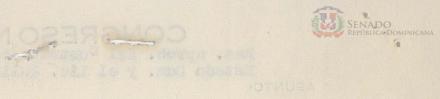
a los catorce días del mes de marzo del año mil novecientos cincuenta, años 107 de la Independencia, 87 de la Restauración y 20 de la Era de Trujillo.

> TRONCOSO DE LA CONCHA, M. DR J

Presidente.

ACCEPTN ARISTY, Secretario,

Secretario.



ojas escritas en máquina a razón de dos espacios 5.2....de asientos de Leyes, Resoluciones





REPUBLICA DOMINICANA

SECRETARIA DE ESTADO DE LA PRESIDENCIA

Núm. 9020

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 20 de marzo de 1950.

Señor Dr. M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado de la República. Ciudad.

Distinguido Señor Presidente:

Cúmpleme avisarle recibo de su comunicación Núm. 2147, de fecha 14 de marzo en curso, dirigida al Excelentísimo Señor Presidente de la República, e informarle que la Resolución del Congreso Nacional que usted se sirvió remitir anexa, aprobatoria del Contrato intervenido entre el Estado y el Lic. Julián Suardí, en fecha 23 de febrero de 1950, en virtud del cual el primero vende al segundo las parcelas No. 66 y 68, del Distrito Catastral No. 16, sitio de Las Cabuyas, común y provincia de La Vega, ha sido promulgada en fecha de ayer, y registrada con el Núm. 2311.

Le saluda muy atentamente,

Telésforo R. Calderón, Secretario de Estado de la Presidencia.

trc am/jec. S. C. T. C.