



LUIS ABINADER

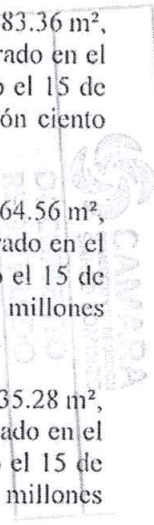
PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

P.E. núm. 23-21

PODER ESPECIAL AL MINISTRO DE LA PRESIDENCIA

En el ejercicio de las atribuciones que me confiere el artículo 128 de la Constitución de la República, y de conformidad con las disposiciones de la ley núm. 1486, del 20 de marzo de 1938, sobre la representación del Estado en los actos jurídicos; mediante el presente documento otorgo Poder Especial al **Ministro de la Presidencia** para que, a nombre y en representación del Estado dominicano, suscriba los actos jurídicos que resulten necesarios para aportar al **Fideicomiso para la Construcción de Viviendas de Bajo Costo República Dominicana (Fideicomiso VBC RD)**, los inmuebles descritos a continuación, y realizar los trámites correspondientes:

- 1) El inmueble identificado como 311522077374, con una extensión superficial de 59,973.75 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245160, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de treinta y tres millones ciento cinco mil quinientos pesos dominicanos (RD\$33,105,500.00).
- 2) El inmueble identificado como 311522114743, con una extensión superficial de 36,631.67 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245161, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de veintidós millones seiscientos un mil setecientos pesos dominicanos (RD\$22,601,700.00).
- 3) El inmueble identificado como 311522141478, con una extensión superficial de 1,583.36 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245162, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón ciento ochenta y nueve mil ochocientos pesos dominicanos (RD\$1,189,800.00).
- 4) El inmueble identificado como 311522143932, con una extensión superficial de 3,564.56 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245163, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de dos millones seiscientos setenta y cinco mil novecientos pesos dominicanos (RD\$2,675,900.00).
- 5) El inmueble identificado como 311522148152, con una extensión superficial de 4,035.28 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245164, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de tres millones cuatrocientos veintiocho mil setecientos pesos dominicanos (RD\$3,428,700.00).



[Firma manuscrita]





LUIS ABINADER

PRESIDENTE DE LA REPUBLICA DOMINICANA

- 6) El inmueble identificado como 311522188134, con una extensión superficial de 2,147.76 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245165, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón trescientos diecinueve mil pesos dominicanos (RD\$1,319,000.00).
- 7) El inmueble identificado como 311522220862, con una extensión superficial de 38,449.89 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245166, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de veintitrés millones ciento cuarenta y seis mil ochocientos pesos dominicanos (RD\$23,146,800.00).
- 8) El inmueble identificado como 311522239842, con una extensión superficial de 2,449.50 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245167, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón doscientos sesenta y tres mil cuatrocientos pesos dominicanos (RD\$1,263,400.00).
- 9) El inmueble identificado como 311522240583, con una extensión superficial de 4,129.43 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245168, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de tres millones quinientos noventa mil ochocientos pesos dominicanos (RD\$3,590,800.00).
- 10) El inmueble identificado como 311522245053, con una extensión superficial de 3,371.09 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245169, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de dos millones trescientos noventa y tres mil pesos dominicanos (RD\$2,393,000.00).
- 11) El inmueble identificado como 311522270946, con una extensión superficial de 2,162.95 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245170, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón trescientos treinta y ocho mil pesos dominicanos (RD\$1,338,000.00).
- 12) El inmueble identificado como 311522274615, con una extensión superficial de 5,421.44 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245171, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de dos millones ochocientos sesenta y tres mil cuatrocientos pesos dominicanos (RD\$2,863,400.00).

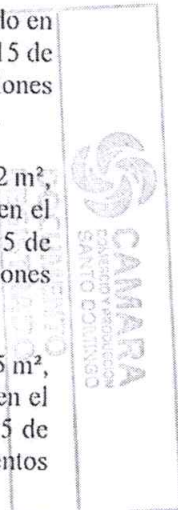




LUIS ABINADER

PRESIDENTE DE LA REPUBLICA DOMINICANA

- 13) El inmueble identificado como 311522339814, con una extensión superficial de 14,918.35 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245172, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de diez millones quinientos dos mil quinientos pesos dominicanos (RD\$10,502,500.00).
- 14) El inmueble identificado como 311522354237, con una extensión superficial de 52,675.04 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245173, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de veintinueve millones ochocientos sesenta y seis mil setecientos pesos dominicanos (RD\$29,866,700.00).
- 15) El inmueble identificado como 311511428538, con una extensión superficial de 5,787.73 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245143, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de cuatro millones quinientos veintiséis mil novecientos pesos dominicanos (RD\$4,526,900.00).
- 16) El inmueble identificado como 311511433678, con una extensión superficial de 2,501.55 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245144, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón setecientos ochenta y nueve mil ochocientos pesos dominicanos (RD\$1,789,800.00).
- 17) El inmueble identificado como 311511515643, con una extensión superficial de 18,094.35 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245145, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de doce millones trescientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos pesos dominicanos (RD\$12,358,400.00).
- 18) El inmueble identificado como 311511524614, con una extensión superficial de 4,269.22 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245146, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de dos millones cuatrocientos sesenta y tres mil cien pesos dominicanos (RD\$2,463,100.00).
- 19) El inmueble identificado como 311511529506, con una extensión superficial de 2,244.15 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245147, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón cuatrocientos cuarenta mil cuatrocientos pesos dominicanos (RD\$1,440,400.00).





LUIS ABINADER

PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

- 20) El inmueble identificado como 311512571076, con una extensión superficial de 272,337.08 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245148, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de setenta y dos millones quinientos cincuenta mil quinientos pesos dominicanos (RD\$72,550,500.00).
- 21) El inmueble identificado como 311512602014, con una extensión superficial de 12,916.63 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245149, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de nueve millones doscientos sesenta y un mil doscientos pesos dominicanos (RD\$9,261,200.00).
- 22) El inmueble identificado como 311512604438, con una extensión superficial de 1,324.97 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245150, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de ochocientos treinta y tres mil doscientos pesos dominicanos (RD\$833,200.00).
- 23) El inmueble identificado como 311512606379, con una extensión superficial de 1,361.95 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245151, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de ochocientos ochenta mil trescientos pesos dominicanos (RD\$880,300.00).
- 24) El inmueble identificado como 311512700255, con una extensión superficial de 2,902.53 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245152, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón setecientos setenta y cuatro mil pesos dominicanos (RD\$1,774,000.00).
- 25) El inmueble identificado como 311512736873, con una extensión superficial de 38,807.97 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245153, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de veintitrés millones trescientos sesenta y dos mil trescientos pesos dominicanos (RD\$23,362,300.00).
- 26) El inmueble identificado como 311512812722, con una extensión superficial de 47,680.64 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245154, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de veintisiete millones trescientos noventa y dos mil quinientos pesos dominicanos (RD\$27,392,500.00).





LUIS ABINADER

PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

- 27) El inmueble identificado como 311512936220, con una extensión superficial de 9,667.74 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245155, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de nueve millones ciento cinco mil quinientos pesos dominicanos (RD\$9,105,500.00).
- 28) El inmueble identificado como 311512943904, con una extensión superficial de 7,146.06 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245156, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de cuatro millones novecientos setenta y cuatro mil novecientos pesos dominicanos (RD\$4,974,900.00).
- 29) El inmueble identificado como 311512959730, con una extensión superficial de 8,602.72 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245157, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de siete millones doscientos nueve mil novecientos pesos dominicanos (RD\$7,209,900.00).
- 30) El inmueble identificado como 311522032896, con una extensión superficial de 11,042.35 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245158, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de ocho millones cincuenta y cinco mil trescientos pesos dominicanos (RD\$8,055,300.00).
- 31) El inmueble identificado como 311522048743, con una extensión superficial de 1,857.01 m², ubicado en el municipio de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, amparado en el certificado de título núm. 0200245159, a nombre del Estado dominicano, emitido el 15 de julio de 2019, por el registrador de títulos de Santiago, por un valor de un millón seiscientos treinta y seis mil seiscientos pesos dominicanos (RD\$1,636,600.00).

Dando en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, República Dominicana, a los diez (10) días del mes de mayo del año dos mil veintiuno (2021).

DIOS, PATRIA Y LIBERTAD


LUIS ABINADER

