



SENADO
REPÚBLICA DOMINICANA
DEPARTAMENTO COORDINACIÓN DE COMISIONES
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

INFORME DE GESTIÓN No. 1

PRESENTADO POR LA COMISIÓN ESPECIAL DE INVESTIGACIÓN DESIGNADA EN SESIÓN DE FECHA 20 DE AGOSTO DEL AÑO 2020, PARA INVESTIGAR LA ASIGNACIÓN DE LOS APARTAMENTOS CONOCIDOS COMO RESIDENCIAL AGUAYO EN SAN FRANCISCO DE MACORÍS, PROVINCIA DUARTE Y LOS EDIFICIOS DE APARTAMENTOS CONSTRUIDOS POR EL INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA (INVI), EN SABANA DE LA MAR, PROVINCIA HATO MAYOR, AL IGUAL QUE LOS TÍTULOS ADJUDICADOS. INICIATIVA LEGISLATIVA DE LOS SENADORES: FRANKLIN MARTÍN ROMERO MORILLO Y CRISTÓBAL VENERADO ANTONIO CASTILLO LIRIANO.

EXP. 00020-PLO-2020-SE

Esta iniciativa tiene por objeto investigar los criterios utilizados para la asignación de varios proyectos de apartamentos, construidos por el Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), en las provincias Duarte y Hato Mayor. Para el estudio de esta propuesta, la Comisión celebró su primera reunión en fecha jueves 27 de agosto del año en curso, donde estableció el cronograma de trabajo que consiste en lo siguiente:

- Incluir en la investigación, los apartamentos de la provincia El Seibo, municipio de Miches y la provincia Santiago Rodríguez.
- Visitar al señor Carlos Bonilla, Director Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), para conversar el objeto de esta Resolución.
- Solicitar al INVI, el listado de asignación de los siguientes apartamentos:
 - Residencial Sabana de la Mar provincia Hato Mayor.
 - Residencial Aguayo en San Francisco de Macorís.
 - Residencial carretera Miches Bávaro, sector Los Cuatro Caminos.
 - Residencial Sabaneta en la carretera Samba, provincia Santiago Rodríguez.
- Realizar descensos a los residenciales antes mencionados, con la finalidad de verificar los datos de los propietarios.

Dando cumplimiento al cronograma establecido, el miércoles 23 de septiembre del año en curso, la Comisión se trasladó a las instalaciones del **Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)**, donde fue recibida por su director, quien expresó su opinión respecto al asunto objeto de investigación e hizo formal entrega de los documentos solicitados.



SENADO
REPÚBLICA DOMINICANA
DEPARTAMENTO COORDINACIÓN DE COMISIONES
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

En fecha 8 de octubre, la Comisión Especial realizó un descenso a la provincia Duarte, municipio de San Francisco de Macorís, con la finalidad de hacer el levantamiento correspondiente de supervisión. La ruta recorrida fue la siguiente:

- 1- Residencial Aguayo
- 2- Barrio Azul
- 3- Ugamba
- 4- Cañada Grande

En este recorrido, participaron los senadores miembros de la Comisión Santiago José Zorrilla, Franklin Martín Romero Morillo y Félix Ramón Bautista Rosario, así como los senadores invitados Casimiro Antonio Marte Familia, representante de la provincia de Santiago Rodríguez y Carlos Manuel Gómez, representante de la provincia Espaillat.

La Comisión escuchó las inquietudes de las autoridades y comunitarios de las diferentes localidades visitadas, dentro de los cuales destacamos las siguientes:

- **Xiomara Cortés, Gobernadora**
- **Siquio NG de la Rosa , Alcalde del municipio San Francisco de Macoris**
- **Kerlin Castillo, Director Provincial del INVI en San Francisco de Macoris**

Respecto a este descenso la Comisión Especial de Investigación verificó lo siguiente:

Que el complejo habitacional Villa Progreso Aguayo, obra objeto de esta investigación, está compuesto de 6 bloques de dos niveles por edificio de 16 apartamentos por bloque, para un total de 96 unidades, estando habitados un 94%, asignado y no habitados 5%, sin asignación 1%.

La Comisión continuará con el desarrollo del programa establecido para los descensos los cuales se realizarán los viernes, terminada la fase de la investigación, se abocará a rendir el informe legislativo correspondiente.

Para conocimiento del Pleno Senatorial.

Por la Comisión Especial:

Santiago José Zorrilla
Presidente