Res aprob. del Contrato entre, el Estado Dome y el servo, Cristobal a Paulino Alvarez 8 Pièzas -

J.



Com. les. + Lr. Put.

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA DOMINICANA

Número: 36071

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 25 SFT1952

Al Presidente del Senado, Ciudad.

Señor Presidente:

De acuerdo con las disposiciones contenidas en el artículo 49 inciso 10 de la Constitución de la República, tengo a bien someter a la debida aprobación del Congreso Nacional, por conducto de
ese honorable cuerpo legislativo bajo su digna presidencia, el anexo
Contrato intervenido en fecha 13 del mes de Septiembre del año en curso, entre el Estado Dominicano y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, por el cual el primero vende al segundo dos porciones de terreno
con un área en conjunto de 13468.49 tareas en las Parcelas Nos. 1 y 2
del Distrito Catastral No. 7 de la Común de Cotuí, por el precio total de RD\$40,405.47.

Los demás detalles de la operación de venta figuran en el texto del citado documento que se anexa.

Dios, Patria y Libertad.

Hector B. Trujillo Molina Presidente de la Republica. 1860

SENADO REMBLICA DOMINICANA



DOCTOR JUAN BAUTISTA YEPEZ FELIZ

ABOGADO-NOTARIO
DISTRITO DE SANTO DOMINGO, R. D.

-1-

ENTRE el Estado Dominicano, representado válidamente en este acto por el Administrador General de Bienes Nacionales Dr. Jaime Antonio Guerrero Avila, dominicano, mayor de edad, casado, abogado y funcionario público, portador de la cédula personal de identidad número 4624, serie 23, con sello renovado para el corriente año No. 281, domiciliado y residente en esta ciudad, quien actúa en virtud del Poder expreso conferídole por Excelentísimo Señor Presidente de la República en fecha 8 del mes de septiembre del año mil novecientos cincuenta y dos, que le faculta al otorgamiento del presente acto, por una parte; y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, Mayor del Ejército Nacional, dominicano, mayor de edad, casado, domiciliado y residente en la ciudad de La Vega, portador de la cédula personal de identidad número 24053, serie 31, exonerada de sellos, por la otra parte; se ha convenido en el siguiente contrato de venta:

----CONTRATO DE VENTA----

El Estado Dominicano vende, cede y transfiere, desde ahora y para siempre, con todas las garantías de derecho, en favor del Mayor del Ejército Nacional señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, quien acepta, los siguientes inmuebles de su propiedad que se describen a continuación:------

El precio de la venta ha sido convenido en la suma de -Cuarenta mil cuatrocientos cinco pesos con cuarenta y siete centavos (RD\$40,405.47) moneda de curso legal, 6 sea a



razón de Tres Pesos (RD\$3.00) moneda de curso legal, por cada tarea, la cual el vendedor, el Estado Dominicano, declara haber recibido del comprador, Mayor Cristóbal A. Paulino Alvarez, en efectivo, en esta misma fecha, a su entera satisfacción, y por cuya cantidad le otorga con la firma de este acto el mas eficaz recibo de descargo, carta de pago y finiquito en forma legal.

Hecho y firmado en dos originales, uno para cada parte, con interés distinto, declarando éstas haberlo recibido en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana, a los trece días del mes de Septlembre del año mil novecientos cincuenta y dos .-----

Dr. Jaime Antonio Guerrero Avila (Wristoway

WERAL DE BIE

Gristobar A. Pauline Alvarez

ANTE MI.

Doctor Juan Bautista Yépez Féliz, Aboyado y Notario Público Cédula #5783, Serie Ira. Sello #462/1952



798449 1829526/ Sept 113/5-2/

Señores senadores:

Los Miembros de la Comisión Permanente del Tesoro y Crédito Público han examinado el Contrato enviado por el Poder Ejecutivo junto a su Mensaje No.36071 del 25 de setiembre del 1952, intervenido entre el Estado Dominicano y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, por el cual el primero vende al segundo dos porciones de terreno con un área en conjunto de 3468.49 tareas en las Parcelas Nums.ly 2 del D. C. No.7 de la Común de Cotuy, por el precio total de RD\$40,405.47.

Puesto que las formalidades de este Contrato se ajustan a los requisitos exigidos por la Ley, la Comisión se permite recomendar al Senado le extienda su aprobación.

> Mario Fermin Cabral Vicepresidente

Presidente

Secretaria

César Tolentino

8 de octabre.



Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo,

Octubre 9 de 1952.

General Héctor B. Trujillo Molina.

Presidente de la Royablica. SU DESPACIO.

0001

Monorchie Sefor Presidente:

No. 36071, de fecha 25 de septiembre del año en euro y del anemo Contrato intervenido en fecha 15 del mes de Septiembre del año en euro, entre el Estado Dominicano y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, por el cual el primero vende al segundo dos porciones de terreno con un área en conjunto de 13468.49 tareas en las Parcelas Nos. 1 y 2 del Distrito Catastral No. 7 de la Común de Cotuí, por el precio total de RD\$40,405.47.

Flácemo participarle que el Senado en su sesión de este misma fecha dicté una resolución aprobatoria del indicado contrato y lo remitió a la Cámero de Diputados para los fines constitucionales.

Saludo a usted con la mayor consideración y respeto.

M. de J. Troncoso de la Conche, Presidente del Senado. 0090

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Octubro 9 de 1952.

Señor Lie. Porfirio Herrera. Presidente de la Cámara de Diputados. SU DESPACEO.

Sellor Presidente:

Aprobado por el Semado en su sesión de esta misma fecha, pláceme remitir a usted, para los fines constitucionales, el
proyecto de resolución aprobatoria del Contrato intervenido en fecha 15 del mes de Septiembre del año en curso, entre el Estado Dominicano y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, por el cual el
primero vende al segundo des perciones de terremo con un área en
conjunto de 13468.49 tercas en las Farcelas Nos. 1 y 2 del Distrito Catastral No. 7 de la Común de Cotuí, por el precio total de
RD340,405.47.

Saludo a usted mny atentamente,

E. de J. Troncose de la Concha, Presidente del Senado.

2011/13





EL CONGRESO NACIONAL

EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

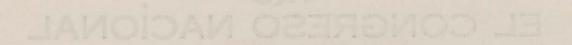
VISTO el inciso El del articulo 53 de la Comstitución de la República;
VISTO el Contrato suscrito el día 15 del mos de septiembre del eño mil
novecientes cincuente y dos, entre el Retedo Dominicano y el señor Cristóbal A.
Paulino Alvarez, Reyor del Ejército Recional.

RESURLVE

UNICO:- Aprobar el Contrato suscrito el día trece del mes de septienbro del año mil adveciondos cincuenta y dos entre el Estado Dominicano y el señor
Gristóbal A. Feulino Alverez, Mayor del Ejército Mecional por medio del cual el
primero vendo al segundo: a) la cantidad de descientes setenta y nuevo (279) hectárcas, ochentiscia (86) árcas, cuarenta y seis (46) cantiárezs, equivalentes a
cuatro mil cuatrociantes cincuenta (4,450) tarcas, treinta y dos (52) verus dentro del émito és la Murcela Bo. 1, del Distrito Catastral No. 7, de la común de
Cotuí, sitio de las Canas; y b) quinientes secente y siebe (567) hectárcas, ence
(11) árcas, novembisiste (37) cantiárezs, equivalentes a nuevo mil disciocho
(9,613) tarcas, discisiate (17) varos, dentre de la Percela No. 2, del Distrito
Catastral No. 7, camba de Gotuí, por el precio total de ED\$46,405.47, que copiado n la letra dice esí:

el Administrador Ceneral de Biones Nacionales Er. Jaime Antonio Guerrero Avila, desinisemo, mayor de edad, escado, ebegado y funcionario público, portador de la cédula porsonal de identidad múnero 4684, serie 88, con sello renovado para el corriente ale No. 281, demiciliado y residente en esta ciudad, quien actúa en virtud del Poder expreso conferidade por Excelentísimo Sallor Presidente de la Ropública en foche 8 del mes de septiembro del año mil novocientos cincuenta y des, que le faculta al etergeniente del presente seto, por una parte; y el sellor Cristónia A. Fouline Alvarez, Reyor del Ejército Nacional, desinicano, mayor de edad, casado, demiciliado y residente en la ciudad de La Vega, portador de la cédula personal de identidad mínero 24053, serie 31, exemenda de Sallos, por la otra parte; se ha convenido en el siguiente contrato de venta;





the first of the second of the College of the Colle into and and ordered on the fall of the odiffers contrated to GRALI a Latin bell power in a contact on occasion to State and a stirr bents coorselect. which the state of the state of

- as age an am at a cross with the character of the section of the section is + 1000. the of the tall appearance of the talks and a talks and a control of the color for the Ma date deb office was decolors of the contract of the contrac

- NEW SWALL DATE OF THE POST ASSESSMENT ASSESSMENT OF THE STATE OF THE STATE OF THE POST O

Burging was do , consider (14) and a liverage , consider the second some and - Mr. seight (Corp. Co.) of all provides (B.E.) the corp. Corp. Co. Corp. Co. Co.

to be defined as the first the second of the second of

man, septiment (The base of the second and the second of t . A selection the transport of the following and the first of the selection of the selectio

ANNERO CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE C

a special control of the control of

at they have been about the control of

THE RESERVE OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF

The property of the second of

, being of themse, men title, before the sec-

1000

.....de asientos de Leyes, Resoluciones

4

CONGRESO NACIONAL



ASUNTO: Res. aprobatoria del Contrato suscrito en Secha 15 de septiembro de 1982, entre el Betado Dominicano y el sefer Cristóbal A. Paulino Alverez.

PAG.

-- CONTERATIO DE VENTEA-

El Estado Dominicano vendo, codo y transfiero, decde shora y para siempre, con todas les garantías de derecho, en favor del Nayor del Njéreito Nacional seller Cristobal A. Paulino Alvarez, quien acepte, les siguientes inmebles de su propiedad que se describen a continuación: - - - -

- e)- La centidad de descientas setenta y nueve (279) hectáreas, ochentiscis (86) áreas, overente y seis (46) contiérens, equivalentes a custro mil custrocientes cincuenta (4.450) terese, treinte y des (32) veres, dentro del ámbito de la Parcela No. 1, del Distrito Catastral No. 7, de la comin de Cotui, sitio de Les Cenes, amparede por el Certificado de Titule misero 133, expedido a favor del Retodo Dominicano per el Registrador de Títulos del Departemento de la Vepp, en fecha 13 de noviembre de 1961.
- b)- Quinientes secente y siete (667) hectéreus, once (11) érees, novembleieto (97) contiáreas, equivalentes a nueve mil dieciccho (9.018) tareas, discisiste (17) veres, dentro de la Percela No. 2, del Distrite Cetastrel No. 7, comin de Cotui, emperada por el Certificado de Título No. 139, expedido a fever del Retado Duminioneo per el Registrador de Titulos de la Vege en feche 10 de egosto de 1961.- - - - -

El procio de la venta ha sido convenido en la suma de Cuarente mil cuetrocientos cinco pesos con cunrenta y siste centeros (RD(40,405.67) monede de curso legal, o sea a regin de Tres Peses (RD(5.00) meseda de curse legal, por cada terca, la cuel el vendedor, el Estado Dominicano, declara haber recibido del compredor, Mayor Cristóbal A. Paulino Alveres, en efectivo, en este misua fecha, a su entera satisfección, y por ouya cantidad le otorga con la firma de este acto el más eficás recibe de descargo, carta de pago y finiquito en forma legal.

Hecho y firmão en dos originales, uno para cada parte, con interés distinto, declarando éstas haberlo recibido en Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana, a los trece días del mes de Septiembre del año mil nevecientes cinquenta y dos. - - - -

Dr. Jaime Antonio Guerroro Avila - Cristobal A. Paulino Alverez

ED. DOCTOR JUAN RANTISTA VEPSZ FERIZ, Abogađo y Nobario Público de los del

JAMOIDAM OSZROMCO

SENATIO REPUBLICA DOMINICANA

PAG.

A CAN LY AS A DECEMBER OUT AND MONTH ON A CONTROL OF A CO terminary on oh marchant posterior not in not not one only the continue of the continue of THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T all limpers and the de de commence of the property of the prop The section of the late of the curies says that addresses to (4.45c) to many the print of the files watch, and the deficiency to be the regular to. I. del District Color and Lo. V. a No. artific an invest, contacts to her traces, organisms have at Authorities to the title. western and the second of the second a series (Mary 17) a seriestra dell'escriptore dell'escriptore dell'escriptore dell'escriptore (Mary 12) the carried the large of the la at the wind of the state of a state of the s - BALL BE OF THE SET OF THE SET OF THE

CONGRESO NACIONAL



ASUNTO:

Res. aprobatoria del Contrato suser'vo en fecha 13 de septiembre de 1962, extre el Estado Dominiona y el sedor Cristóbal A. Familia Alvares. PAG. 5

número del Distrito de Santo Demingo, CHRTETGO: que, en este misma fecha y en mi presencia, las firmas que enteceden, fueron carritas, libro y voluntariamento, por los
señores Crictóbal A. Feulino Alvarez y Dr. Jaime Antonio Cuerrore Avila, habiéndome
declaredo este último, bejo la fé del juramento, ester actuando en su condición de
Administrador Ceneral de Bience Macionales y que el sello que figura sobre su firma
es el mismo que acostumbra usar dicha administración general, en presencia de los soSores Guillorno Páliz Yandrá y Juan Pelipe Mendons, dominicanos, mayoras de edad, de
este demicilio y residencia, soltero el primero y casado el pegundo, portedores de las
cédulos personales de identidad números 44957 y 7095, sories las, y 27, renovadas pera el presente año eca los sellos de Rentes Internas números 18718 y 7798, cuyas conorales constan, y personas a quienes Yo, Notario Páblico, conenco, de todo lo cual
doy fó.— En Ciudad Trujillo, Distrito de Sente Demingo, capital de la República Deminicana, a los trese días del mos de septimbre del año mil novecientos cincuentidos.——
ANTE MI.

Doctor Juan Bautiste Yépez Páliz. Abegato y Notario Páblico Cédula (5705, Serie Lra. Sello (469/1959

TRADOCIO DE LA CORRIA

Propidente

DADA en la Sala de Sesiones del Falacio del Senado, en Cindad Trajillo, Distrito de Santo Domingo, Capital de la República Dominisana, a los mueve días del mos de octubro, del año mil novecientos cinquenta y dos; años 109 de la Independencia, 90 de la Restauración y 35 de la Era de Trajillo.-

TULIO A. CAMBIE

Secretario

Jose Calura Secretorio CONGRESO NACIONAL

AND THE PROPERTY OF THE PROPER

the territory and anything policy and the species of the contract of the contr and the comment of the control of th en to format a file a competi aformat matera and a property and the format described the following of my program was not be at more and the company on the second of the company of t tion will be a comment of the state of the s appropriate property of decides a mention to mention and according to a state of the state of th ACTUAL STREET, TO ACCULATE A STREET OF THE STREET, SANDERS OF THE STREET, STRE was appeared a first of the first present a memorial section of the first time of a december for the tore weather on advisor of the section of the section of the section of the section of and the second and the second of the second -- This compare to the best the best of the party of the best of t

> . It was a secretary and another than it to percent account and reference of the party of the part

The contract the traction of the contract of t

TO ACCOMMENSATION OF AN OLD WALL FROM A TO COMMENTAL SOLD

de dos



CAMARA DE DIPUTADOS DE LA REPUBLICA DOMINICANA

PRESIDENCIA

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 15 de octubre 1952

02577

- 100 p

Señor doctor M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado, Ciudad.-

Señor Presidente:

Aviso a usted recibo de su oficio No.90 de fecha 9 de octubre corriente, junto al cual después de haber sido aprobada por el Senado remitió usted a esta Cámara de Diputados una Resolución aprobatoria de un Contrato intervenido entre el Estado Dominicano y el señor Cristobal A. Paulino Alvarez, Mayor del Ejercito Nacional.

Este asunto fué aprobado por la Camara de Diputados en sesión de esta misma fecha y remitido al Poder Ejecutivo para los fines constitucionales de lugar.

Atentamente le saluda

Poffirio Herrera,

Presidente de la Cámara de Diputados.





SECRETARIA DE ESTADO DE LA PRESIDENCIA

Núm. 39271

Ciudad Trujillo, Distrito de Santo Domingo, 18 de octubre, 1952

Señor Dr. M. de J. Troncoso de la Concha, Presidente del Senado de la República, Ciudad.

Señor Presidente:

Cúmpleme informarle que la Resolución del Congreso Nacional, aprobatoria de un contrato intervenido entre el Estado Dominicano y el señor Cristóbal A. Paulino Alvarez, Mayor del Ejército Nacional, ha sido promulgada en fecha 18 de octubre en curso, y registrada con el Núm. 3401.

Le saluda muy atentamente,

Telésforo R. Calderón, Secretario de Estado de la Presidencia

trc am/pr