

INFORME QUE RINDE LA COMISION PERMANENTE DE FINANZAS Y CONTRATOS DEL SENADO DE LA REPUBLICA, EN TORNO A LOS CONTRATOS DE VENTA DE TERRENOS, SUSCRITOS ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y VARIAS PERSONAS, PROCEDENTE DEL PODER EJECUTIVO CON EL OFICIO NO.09040 DEL 25 DE OCTUBRE DEL 2005. LEIDO EN SESION DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005.

Expediente No.00792-2005-SLO-SE Expediente No.00793-2005-SLO-SE Expediente No.00794-2005-SLO-SE
Expediente No.00795-2005-SLO-SE Expediente No.00796-2005-SLO-SE Expediente No.00797-2005-SLO-SE
Expediente No.00798-2005-SLO-SE Expediente No.00799-2005-SLO-SE Expediente No.00800-2005-SLO-SE
Expediente No.00801-2005-SLO-SE Expediente No.00802-2005-SLO-SE Expediente No.00803-2005-SLO-SE
Expediente No.00804-2005-SLO-SE Expediente No.00805-2005-SLO-SE Expediente No.00806-2005-SLO-SE
Expediente No.00807-2005-SLO-SE Expediente No.00808-2005-SLO-SE Expediente No.00809-2005-SLO-SE
Expediente No.00810-2005-SLO-SE Expediente No.00811-2005-SLO-SE Expediente No.00812-2005-SLO-SE
Expediente No.00813-2005-SLO-SE Expediente No.00814-2005-SLO-SE Expediente No.00816-2005-SLO-SE
Expediente No.00817-2005-SLO-SE Expediente No.00818-2005-SLO-SE Expediente No.00819-2005-SLO-SE

La Comisión, ha estudiado el contenido de los contratos de venta de terrenos, por medio del cual el Estado Dominicano vende, cede y transfiere, con todas las garantías de derecho los inmuebles descritos a favor de las personas que se detallan más abajo.

Esta Comisión **RESOLVIO:** rendir un informe favorable de los mismos, tales como fueron suscritos por el Poder Ejecutivo y se permite a la vez solicitar al Pleno Senatorial su inclusión en la Orden del Día de la próxima sesión para conocimiento y aprobación como se detallan a continuación:

AGUEDA GARCIA ALVARADO, Una porción de terreno con una extensión superficial de 38.25 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.38-A-Prov. del Distrito Catastral No.2, del Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$26,775.00.

GLADYS MARIA PILIER, Una porción de terreno con una extensión superficial de 114.00 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.154-parte, del Distrito Catastral No.15, ubicada en la calle 33 No.31, sector Los Mina, del municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$57,000.00.

LUIS RAMON RECAREY ALVAREZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 315.92 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.82-B-1 (PTE), del Distrito Catastral No.16, valorado en la suma de RD\$189,552.00.

JUAN DE JESUS PIMENTEL OLAVERRIA, Una porción de terreno con una extensión superficial de 99.97 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.154, del Distrito Catastral No.15, ubicada en el sector Katanga, Los Mina, del municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$31,190.64.

MARIO FAMILIA ENCARNACIÓN, Una porción de terreno con una extensión superficial de 100.79 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.110-Ref.-780, del Distrito Catastral No.4, ubicada en el sector Los Ríos, Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$120,948.00.

ANA MARIA RAMIREZ SUERO Y MYNOR LEMUS, Una porción de terreno con una extensión superficial de 117.78 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.10, del Distrito Catastral No.31, ubicada en EL sector Los Libertadores, Los Alcarrizos, Municipio Santo Domingo Oeste, provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$29,445.00.

CESAR AUGUSTO PUESAN KHOURY Y NERCY CARIDAD FROMETA HAZOURY, Una porción de terreno con una extensión superficial de 385.00 metros cuadrados, correspondiente al solar No.11, de la manzana D, dentro del ámbito de la parcela No.108-A-12-parte, del Distrito Catastral No.4, valorado en la suma de RD\$705,540.00.

DULCE MARIA CALVO PEREZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 182.25 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.52 (PARTE), del Distrito Catastral No.31, ubicada en el sector Savica, Los Alcarrizos, Municipio Santo Domingo Oeste, provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$36,450.00.

FERNANDO VIANELO PUJOLS CASADO, Una porción de terreno con una extensión superficial de 229.90 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.112-parte, del Distrito Catastral No.15, ubicada en la calle Gabriel A. Morillo, del sector Los Mina, Municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$45,980.00.

RAFAEL OGUN ALVAREZ GONZALEZ, JUAN ERNESTO ALVAREZ Y ROBERTO ALVAREZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 111.61 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.99 (parte), del Distrito Catastral No.15, ubicada en el sector Los Mina, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$55,805.00.

ELBA ALTAGRACIA JIMENEZ MORA, Una porción de terreno con una extensión superficial de 408.75 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.108-a-12 (PTE), del Distrito Catastral No.4, del Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$132,138.00.

MATILDE ROBERTINA PEREZ MENDEZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 324.00 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.1-B-Ref. (PTE), del Distrito Catastral No.6, del Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$129,600.00.

MARITZA ELEODORA DE LOS SANTOS DE LOS SANTOS, Una porción de terreno con una extensión superficial de 58.84 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.110-Ref.-780, del Distrito Catastral No.4, sector Los Ríos, Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$117,680.00.

LIDIA BAUTISTA OVIEDO, Una porción de terreno con una extensión superficial de 186.99 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.1-B-Ref. (resto), del Distrito Catastral No.6, ubicada en el sector de Hainamosa, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$74,796.00.

BELQUI MILAGRO SOTO BAES DE ROSALES, Una porción de terreno con una extensión superficial de 236.78 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.1-B-Ref., del Distrito Catastral No.6, ubicada en el sector Invivienda, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$106,551.00.

PEDRO ENRIQUE LORA MENDOZA, Una porción de terreno con una extensión superficial de 516.38 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.110-Ref.780-pare, del Distrito Catastral No.4, ubicada en el sector barrio Enriquillo de Herrera, valorado en la suma de RD\$103,276.00.

ORQUIDEA ROSADO PIMENTEL, Una porción de terreno con una extensión superficial de 82.63 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.1-B-Ref., del Distrito Catastral No.6, ubicada en el sector el Almirante , Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$24,789.00.

ALEJANDRO AQUILINO ROSA CRUZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 170.66 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.89-B, del Distrito Catastral No.6, ubicada en el sector respaldo Alma Rosa, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$191,992.50.

ANA POLANCO, Una porción de terreno con una extensión superficial de 221.95 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.110-B-Ref. 780, del Distrito Catastral No.4, ubicada en el sector barrio Enriquillo de Herrera, valorado en la suma de RD\$110,975.00.

GERONIMO HIERRO LOPEZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 321.74 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.126-B (parte), del Distrito Catastral No.15, ubicada en el sector Los Mina, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$180,817.88.

NELSON VENTURA DEL ORBE FERNANDEZ, Una porción de terreno con una extensión superficial de 125.36 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No.28, del Distrito Catastral No.15, ubicada en el barrio Puerto Rico, Los Mina, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, valorado en la suma de RD\$56,412.00.

PROMOCION APEC INC., (PROMAPEC), representada por los señores: FÉLIX ARTURO MONTES DE OCA ALBURQUERQUE y PROVIDENCIA JOSEFINA FERNANDEZ VASQUEZ, El Edificio No.28 con sus respectivos locales comerciales, debajo del Puente de la Avenida Duarte, del proyecto habitacional Avenida Quinto Centenario, de los sectores Villa Juana-Villa Consuelo, de esta ciudad, valorado en la suma de RD\$120.000.00

TERESA CELESTE AURORA MORALES DIAZ DE FLORENTINO, El Apartamento 301 Edificio 75, Tipo A-2, ubicado en el proyecto habitacional Prolongación México, de los sectores San Carlos y Villa Francisca, Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$149,030.00.

RAMON ANTONIO BAZIL PEREIRA, Apartamento 402 Edificio Pe-1 Manzana J, ubicado en el proyecto Los Mameyes, del Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$80,370.88.

RAFAEL ANTONIO ALEGRIA PEREZ, Apartamento 304 DEL Edificio 2 de la Manzana V, del proyecto habitacional José Contreras, del Distrito Nacional, valorado en la suma de RD\$420,000.00.

ANGEL ANTONIO CASTILLO DE GRACIA, Apartamento 2-B Edificio No.190, ubicado en el proyecto habitacional “Ciudad del Almirante III, etapa” de esta ciudad, valorado en la suma de RD\$147,000.00.

ANA CAROLINA BIDO COMPRES, Apartamento 1-C Edificio No.8, TIPO MM3, ubicado en el proyecto habitacional Villa Juana-Villa Consuelo de esta Ciudad, valorado en la suma de RD\$108,674.32.

POR LA COMISION:

CESAR AUGUSTO DIAZ FILPO
Presidente

PEDRO JOSE ALEGRIA SOTO
Vicepresidente

TOMAS EMILIO DURAN ARDEN
Secretario

RAMIRO ESPINO FERMIN
Vocal

JOSE TOMAS PEREZ VASQUEZ
Vocal

GERMAN CASTRO GARCIA
Vocal

FAUSTO DE JESUS LOPEZ SOLIS
Vocal

Santo Domingo, D. N.,
5 de diciembre del 2005
vm