

**COMISIÓN
PERMANENTE DE
FINANZAS Y
CONTRATOS**

ACTA No. 001-PLO-2007

Fecha reunión : 21 de marzo del año 2007
Hora inicio : 9:30 a.m.
Lugar : Salón Eugenio María de Hostos.

Senadores Miembros de la Comisión:

- 1.- Tommy Alberto Galán Grullón, presidente
- 2.- Heinz Vieluf Cabrera, vicepresidente
- 3.- Pedro José Alegría Soto, secretario
- 4.- Amílcar Romero, miembro
- 5.- Dionis A. Sánchez Carrasco, miembro
- 6.- Félix María Vásquez Espinal, miembro
- 7.- Francis Emilio Vargas Francisco, miembro

Senadores Participantes:

- 1.- Tommy Alberto Galán Grullón
- 2.- Pedro José Alegría Soto
- 3.- Dionis A. Sánchez Carrasco
- 4.- Félix María Vásquez Espinal
- 5.- Amílcar Romero

Senador Ausente con excusa anexa:

- 1.- Heinz Vieluf Cabrera

Senadores Ausentes sin excusas:

- 1.- Francis Emilio Vargas Francisco
- 2.- Wilton Guerrero

Personal Apoyo Técnico y Logístico

- 1.- Dr. Julio E. Pérez Agramonte
- 2.- Iris Santos de Rodríguez
- 3.- María del Carmen Jaquez

---TEMAS TRATADOS---

1.- Reunión para estudio de las siguientes iniciativas:

- ✓ **Proyecto de Ley de Eficiencia Recaudatoria, sometido por el Senador Tommy Alberto Galán Grullón. Expediente No. 01254.**
- ✓ **Proyecto de Ley para la creación de la Asociación Dominicana de Corredores Inmobiliarios (ACDI), y Regulación del Corretaje Inmobiliario en la República Dominicana, sometido por el Senador Euclides Rafael Sánchez Tavárez. Expediente No. 03120.**

SINTESIS DE LA REUNION

| | |
|---|--|
| 1 | La reunión inició con el estudio del Proyecto de Ley de Eficiencia Recaudatoria , reintroducido por el senador Tommy Alberto Galán Grullón, quien explicó a los miembros de la Comisión, que tiene en su poder una propuesta de modificación a esta iniciativa, consensuada con las instituciones involucradas y con que la se logrará un documento de mayor trascendencia. En este sentido, se autorizó la entrega de copias de la propuesta de modificación a todos los miembros de la Comisión, con el objetivo de que sea estudiada y llevar su opinión a la próxima reunión de la misma, para la cual será invitada la Lic. Germania Montás, subdirectora general de la Dirección General de Impuestos Internos. |
| 2 | El senador Amílcar Romero sugirió que los técnicos asignados a la Comisión realicen una matriz comparativa del Proyecto de Ley de Eficiencia Recaudatoria y de la propuesta de modificación sometida por el senador Galán Grullón. Esta sugerencia fue aprobada por todos los presentes. |
| 3 | En cuanto al Proyecto de Ley para la Creación de la Asociación Dominicana de Corredores Inmobiliarios (ACDI) y Regulación del Corretaje Inmobiliario en la República Dominicana , presentado por el senador Euclides Rafael Sánchez Tavárez, el senador Tommy Alberto Galán Grullón ponderó la importancia de esta iniciativa, por medio de la cual se pretende regular el negocio inmobiliario en República Dominicana y el ejercicio de la profesión de agente inmobiliario. |
| 4 | En interés de conocer diferentes opiniones en cuanto a este proyecto, los miembros de la Comisión acordaron invitar al sector inmobiliario para la próxima reunión. |
| 5 | Por otra parte, el presidente de la Comisión presentó la Segunda Resolución de la Comisión Permanente de Finanzas, por medio de la cual se amplía el metraje cuadrado a tomar en consideración para el estudio de los contratos de venta de terrenos y apartamentos . Esta Resolución contempla el conocimiento de los contratos con rango de 501 a 1,000 metros cuadrados. |

DECISIONES TOMADAS

| | |
|---|--|
| 1 | <p>La Comisión decidió realizar dos reuniones para la semana próxima: La primera el miércoles 28 de marzo y la segunda, el jueves 29 de marzo, a las 9:30 de la mañana. Se invitará a la Lic. Germania Montás, subdirectora general de la Dirección General de Impuestos Internos para la reunión a celebrarse el miércoles 28 de marzo del año 2007, a las 9:30 de la mañana, para que explique ampliamente los objetivos y el alcance del Proyecto de Ley de Eficiencia Recaudatoria.</p> <p>En la reunión del jueves 29, se analizará el Proyecto de Ley para la Creación de la Asociación Dominicana de Corredores Inmobiliarios (ACDI) y Regulación del Corretaje Inmobiliario en la República Dominicana. Se acordó invitar a los agentes inmobiliarios para escuchar su opinión.</p> <p>En esta reunión se estudiará también el Proyecto de Ley que modifica la Ley de Bonos No. 120-05, mediante la cual se autorizó al Poder Ejecutivo la emisión de bonos por un valor de RD\$1,888,000,000.00 para redimir el 50% de los vencimientos correspondientes a la Ley de Bonos No. 104-99, del 9/11/99; y el Proyecto de Ley que modifica la Ley 119-05 que autoriza a emitir bonos por valor de RD\$2,569,000,000.00 destinados a pagar la deuda interna administrativa del Gobierno Dominicano y las instituciones autónomas y descentralizadas con el sector privado. Expediente No. 03113.</p> |
| 2 | Se asignó a la Lic. María del Carmen Jaquez, asesora de la Comisión, para que realice una matriz comparativa entre el Proyecto de Ley de Eficiencia Recaudatoria sometido a la Comisión y la propuesta de modificación sugerida por el Senador Tommy Alberto Galán Grullón. Esta matriz deberá ser presentada en la reunión del miércoles 28 de marzo. |

| | | |
|----------------------------|--|--|
| 3 | Se ordenó a la secretaria de la Comisión, enviar copias de la Resolución que amplía el metraje cuadrado de los contratos de venta de terrenos que estudia la Comisión, mediante una comunicación, a los senadores miembros de la Comisión, para su conocimiento. | |
| Acta elaborada por: | Iris Santos de Rodríguez Secretaria Legislativa, Depto. de Comisiones Permanentes | |
| Acta revisada por: | Lic. Mayra Ruiz de Astwood, Directora Departamento Coordinación de Comisiones | |
| Hora de cierre: | 10:30 a.m. | |